



«Эффективный посредник» или великий политический решала Реджеп Эрдоган.

МК

www.mk.ru

Ежедневная общественно-политическая газета
Распространяется в 89 субъектах РФ
Цена в розницу договорная

№206 (28.904)

четверг

3

ноября 2022

MOSKOVSKIJ KOMSOLOETS



ГЕНИЙ И ЗЛОДЕЙСТВО АЛЕКСАНДРА ГРАДСКОГО

Дневник Киры Прошутинской, часть 2

Читайте 6-ю стр.

РОССИЙСКО-ТУРЕЦКИЙ ТАРАН ОТМЕНИЛСЯ В ПОСЛЕДНИЙ МОМЕНТ



Зерновой конвоем проходит Босфор. 1 ноября 2022 года.

Почему в Москве вдруг поверили украинским «гарантиям»

Эрдоган снова сделал это. Обеспечив возвращение России в «зерновую сделку», президент Турции в очередной раз доказал: сегодня в мире только он один может играть роль эффективного (а также очень эффектного) посредника между Россией и Западом, официальной Москвой и официальным Киевом. Впрочем, не является ли формулировка «эффективный посредник» слишком слабой и пресной? Великий политический волшебник, великий политический решала, великий политический

миллиметровщик — вот термины, которые более адекватно передают эмоциональное измерение текущего момента. В последние дни из столиц России и Турции доносились разнонаправленные публичные политические сигналы. Москва: «зерновая сделка» почилась в бозе, участвовавшие в ней корабли могут стать новостью на прикол. Анкара: ничего не знаем, корабли отправятся в плавание, как запланировано. Все это вместе взятое создавало устойчивое впечатление: к российско-украинскому конфликту, к

Читайте 2-ю стр.



ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ОТОРВАЛИ ОТ СОСКИ

С отраслями экономики на фоне санкций происходит нечто аномальное

В сентябре спад промышленного производства составил 3,1% в годовом измерении, сообщил Росстат. Это худший результат с октября пандемического позапрошлого года — тогда показатель упал на 5,3%. Но дело, скорее, не в абсолютных

цифрах, а в самой сути происходящего: конкретные отрасли демонстрируют настолько необычную для себя динамику выпуска, что в пору говорить о становлении абсолютно новой модели российской экономики.

Читайте 2-ю стр.

КАША ИЗ ТОПОРА ПО-ДОНЕЦКИ

Жители ДНР раскрыли секреты выживания

Зима уже стучится в окна и среди прочего сигнализирует об окончании благодатного периода дешевых овощей. Опытные хозяйки уже думают о том, как скоротать зимние месяцы, справиться с ростом цен на продукты. Вдвойне актуален этот вопрос для жителей ДНР — региона, который долгие 8 лет был никем не признан, существовал в прифронтовых условиях, вынужденных людей экономить в большом и малом.

Мы поговорили с некоторыми из них, и они раскрыли свои секреты выживания и экономии, которые, возможно, окажутся полезны и для остальных россиян.

Читайте 3-ю стр.



СМЕРТЬ ДОГНАЛА НА ОСТАНОВКЕ

Рядом с редакцией «МК» самосвал раздавил такси, погибли водитель и пассажирка

Ужасная авария произошла в среду утром совсем рядом с редакцией «МК», возле выхода из станции метро «Улица 1905 года». Самосвал въехал в автомашину такси и раздавил женщину и пассажирку. Водитель такси был задержан в среду около 18.00.

бесстрастно запечатлела, как женщина садится в машину на переднее сиденье, а через мгновение машину расплющило как блин. Погибли и 34-летняя пассажирка, и 30-летний таксист. Водитель грузовика был задержан в среду около 18.00.

Читайте 4-ю стр.

ТАКСИСТ ПРИМЕРИЛ НА СЕБЯ РОЛЬ АКУШЕРА ДЛЯ ПАССАЖИРКИ

20-летняя жительница Шелкова родила в автомашине такси, возвращаясь домой из гостей. Но вряд ли у этой истории будет хэппи-энд: женщина планирует отказаться от ребенка. Как стало известно «МК», происшествие со счастливым концом произошло 1 ноября в 23.30. Алина (имя изменено) поздно вечером возвращалась домой на такси от подруги из соседнего поселка. Несмотря на то что у нее уже есть 2-летняя дочь, Алина снова была в положении — срок беременности составлял 37–38 недель. После 30 минут в пути она почувствовала, что отошли воды и начались схватки, а до дома еще было около 10 минут. Запаниковавшая роженица позвонила маме и сообщила, что роды начались. Та вызвала «скорую помощь» к дому. Таксист сильнее надавил на газ, услышав первые крики пассажирки. Когда автомобиль остановился у подъезда, «скорой» еще не было. Водитель разложил спинку переднего пассажирского сиденья и помог Алине

пересечь туда. Когда мама роженицы с отчимом подбежали к машине, головка новорожденного уже показалась. Алина кричала от всей души, мама была на подстраховке, а отчим и таксист стояли рядом, облившие потом от страха. Через несколько секунд крики прекратились, а новорожденный мальчик оказался в руках своей бабушки. Младенца обернули в простыню. В этот момент подбежали медики, которые осторожно переместили маму с новорожденным и еще не отрезанной пуповиной в карету «скорой помощи», после чего повезли в больницу. Младенец весил 3 кг. Алина, по некоторым данным, планирует отказаться от сына. Как рассказала ее знакомая, воспитанием маленькой дочери занимается только бабушка, а сама женщина любит погулять. Не на очень хорошем счету она и у службы опеки. Отец первого ребенка бросил ее, когда узнал, что Алина беременна, а папа новорожденного младенца недавно женился.

telegram:@mk_srochno



СКАНИРОВАТЬ ДОКУМЕНТЫ БУДУТ В УСКОРЕННОМ РЕЖИМЕ

Усовершенствованные сканеры в теории могут заменить в МФЦ и банках зарубежные устройства для снятия отпечатков пальцев и печати. У существующих аналогов есть ряд недостатков, которые устранены в новой модели. Например, сканер способен считывать паспорт без бликов и отражений, возникающих из-за внешнего освещения. Также он умеет считывать данные с NFC чипа, работать автономно и не выходит из строя при перепадах в питании. А самое важное, изобретателю удалось добиться повышения скорости приема и обработки информации. Новое устройство обладает гораздо меньшими габаритами, чем у аналогов, и стоит в два раза дешевле.

финансовых бумаг и др. Кроме того, к прибору можно подключить периферийные устройства для снятия отпечатков пальцев и печати. У существующих аналогов есть ряд недостатков, которые устранены в новой модели. Например, сканер способен считывать паспорт без бликов и отражений, возникающих из-за внешнего освещения. Также он умеет считывать данные с NFC чипа, работать автономно и не выходит из строя при перепадах в питании. А самое важное, изобретателю удалось добиться повышения скорости приема и обработки информации. Новое устройство обладает гораздо меньшими габаритами, чем у аналогов, и стоит в два раза дешевле.

СЕДЬМОЕ НОЯБРЯ СТАНЕТ ЯРКИМ ДНЕМ КАЛЕНДАРЯ

Комфортная солнечная погода без осадков ожидается в Москве в конце недели. Температура воздуха в столице в ближайшие дни будет около 0...+5 градусов днем и 0...-2 градусов ночью. Как рассказал научный руководитель Гидрометцентра России Роман Вильфанд на пресс-конференции, конец недели порадует столичных жителей тем, что практически не будет осадков. Ожидается солнечная нежаркая погода, ветер будет слабый, так что находиться на свежем воздухе будет достаточно комфортно. В целом погода в ноябре ожидается близкой к климатической норме — это касается и

температурного фона, и количества осадков. Устойчивый снежный покров в первой декаде ноября вряд ли появится. Также синоптики не ждут установления устойчивых отрицательных температур, по крайней мере, до 13 ноября: температура воздуха будет около нуля и чуть выше. По словам метеоролога, экстремально холодная зима не прогнозируется: в зимние месяцы будет чуть ниже, чем в прошлом году, но несущественно. Вероятно, что зимний сезон будет очень изменчивым. Мокветели могут ждать как оттепели, так и заметные холода в диапазоне -15...20 градусов и даже ниже.

ИГРОВОЙ АВТОМАТ ВЗЯЛ ДЕВОЧКУ В ЗАЛОЖНИЦЫ



Неприятный инцидент произошел в торговом центре на Боровском шоссе в среду вечером. Тут аппарат по выдаче игрушек зажал руку школьницы.

Как стало известно «МК», в торговый центр зашла компания из пяти школьников, чтобы поиграть в игровой автомат. 13-летней Саше (имя изменено) удалось выиграть все цели, и аппарат сбросил ей выигранный приз — наушники. Однако когда девочка попыталась достать подарок, прибор зажал ей левую руку. Охранник не решился полностью выключить прибор, опасаясь, что он затянется внутри руки ребенка. Пришлось вызывать сотрудников МЧС, чтобы они освободили школьницу. Прибывшие медки диагностировали у ребенка сильный ушиб руки. А подарок девочке так и не отдали.

В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ ПОЯВИЛИСЬ ПОЛЗУЩИЕ УБИЙЦЫ

В Московском зоопарке родились детеныши самой ядовитой змеи в мире — материкового тайпана Маккоя. Яд этого пресмыкающегося примерно в 180 раз сильнее яда кобры. Как сообщили «МК» в главном зоосаде страны, самка материкового тайпана, которую также называют свирепой змеей, отложила яйца 16 июля — в Международный день змей. Так как в природе тайпаны не заботятся о потомстве, то зоологи сразу же забрали кладку и поместили в инкубатор. Под присмотром специалистов яйца содержались там 55–57 дней, в инкубаторе поддерживалась температура 28–29 градусов и влажность около 90%.

В начале осени из них появились на свет четыре детеныша. Маленьких змей сразу же отсадили в индивидуальные

контейнеры. Это делается для того, чтобы исключить вероятность нападения друг на друга и снизить уровень стресса. Специалисты следят за развитием малышей и их здоровьем. Первое время им не клали грунт, так как он может попасть в корм и навредить. Очень важно поддерживать повышенную влажность 80–90%, чтобы детеныши полноценно перелиняли. В случае частичной линьки фрагменты чешуи могут остаться на глазах и привести к потере зрения. Когда змеям исполнится полгода и они достигнут 50–60-сантиметровой длины, их переселят во взрослые террариумы.



Жилище имитирует песчано-глиняную пустыню, характерную для внутренней части Австралии, где нет лесов и гор, лишь песчаный грунт и укрытия. Несмотря на ядовитость, материковый тайпан не очень агрессивен. Все задокументированные случаи укусов были следствием неосторожного обращения с ними со стороны человека. В среднем от одной змеи можно получить 44 мг яда — этого достаточно, чтобы убить более 100 человек.

МОСКВИЧАМ НЕ ДАДУТ ЖЕНИТЬСЯ В ПРАЗДНИК НАРОДНОГО ЕДИНСТВА

Московские загсы опубликовали график работы на ноябрьские праздники. В длинные выходные столичные храмы Гименея будут принимать гостей в особом режиме. Как сообщили в Управлении ЗАГС Москвы, в предпраздничный день, 3 ноября, загсы будут работать с 9.00 до 17.00. 4 ноября, в День народного единства, у всех столичных отделов ЗАГС выходной день. 5 ноября торжественные церемонии бракосочетания будут проходить только по ранее поданным заявлениям на десяти выездных локациях. У всех московских загсов, за исключением Дворцов бракосочетания

№1 и №4, с 4 по 7 ноября — выходные дни. С 8 ноября столичные загсы будут работать в обычном режиме. Дворцы бракосочетания №1 и №4 в предпраздничный день, 3 ноября, будут открыты до 17.00. 4 ноября — праздничный выходной день. С 5 ноября дворцы начинают работу в обычном режиме. Архивно-информационный отдел и Замоскворецкий отдел ЗАГС с 4 по 6 ноября работать не будут. В обычном режиме учреждения готовы к приему посетителей с 7 ноября. Узкоспециализированные услуги ЗАГС можно будет получить в 11



офисах ЗАГС в центрах госуслуг «Мои документы» в любой день, кроме 4 ноября.

NON-STOP

Подготовила Екатерина ПИЧУГИНА

КАДР



Новый рекорд Книги рекордов Гиннеса — в мире появился самый большой суши-ролл. Его изготовили американские повара Ник Диджовани и Линн Дэвис. Размер гигантского ролла — 7 футов и один дюйм, то есть почти 216 сантиметров в диаметре. Ролл состоит из 907 килограммов лосося и огурцов, тысячи листьев нори и миллиона семян кунжута. Его приготовлением помимо повара занимались еще шесть человек. На свою работу они затратили три часа времени. Участники мероприятия решили передать получившееся блюдо в бостонский приют для бездомных. Напомним, ранее жительница Южной Африки Ингар Валентин установила мировой рекорд, приготовив за час 249 чашек чая ройбуш. Она выбрала именно этот напиток, так как это небольшой городок в горах Седерберг считается родной ройбуш.



ЦИФРА

399,3 тонны золота приобрели центральные банки мира в течение III квартала 2022 года

Об этом свидетельствуют данные Всемирного совета по золоту (WGC). Его эксперты констатируют, что это рекордный кварталный показатель в XXI веке. С начала 2022 года мировые центральные банки приобрели в общей

сложности 673,01 тонны золота. Это максимальный уровень покупок с 1967 года. Таким образом регуляторы диверсифицировали валютные резервы в условиях нестабильной ситуации на рынках, считают финансовые аналитики. В этом году

крупнейшими покупателями золота стали центральные банки азиатских стран — Турции, Катара и Узбекистана. Примечательно, что некоторые страны, включая Россию и Китай, не публикуют данные о закупках золота на регулярной основе.

УТРАТА

НЕ СТАЛО НАШЕГО КОЛЛЕГИ

Печальную новость принесли соцсети: скончался наш коллега Юрий Синалев, живший в последние годы в Японии. Начиная с 2010 года Юрий несколько лет работал собственным корреспондентом «МК» в Токио, рассказывая о событиях в Стране восходящего солнца. Пик деятельности журналиста

на страницах нашей газеты пришелся на драматические события 2011 года, когда вследствие землетрясения и цунами произошла авария на АЭС «Фукусима», последствия которой Юра освещал с яркими подробностями. Коллектив «МК» выражает соболезнования родственникам и близким Юрия.



ИНИЦИАТИВА

СПЧ ГОТОВИТ ПОРУЧЕНИЕ ПРЕЗИДЕНТА

Совет при Президенте РФ по развитию гражданского общества и правам человека в среду, 2 ноября, провел заседание, посвященное грядущей ежегодной встрече с главой государства. Напомним, что традиционная встреча проходит 10 декабря — в Международный день прав человека. Каждый раз члены СПЧ имеют возможность

выступить с докладами и предложить свои варианты решения проблем. По итогам таких встреч рождается важный документ — Поручение президента. В этом году члены СПЧ подготвили ряд тем, главной из которых, безусловно, является мобилизация и весь спектр нарушений, которые были выявлены в процессе ее проведения. Планируется затронуть

вопросы, связанные с беженцами, положение осужденных (в том числе их отправка в зону боевых действий), тяжелой ситуацией с НКО, привлечением людей по статьям о фейках и т.д. В числе прочего будут озвучены проблемы, которые в мирное время не удавалось решить годами, но не обсуждать которые невозможно (к примеру, зарплата медиков).

ФОТОФАКТ



На улицах Пекина был замечен странный гражданин. Кроме традиционной в эпоху пандемии маски на нем был надет необычный головной убор, в котором прохожие опознали экипировку Короля Обезьян. Остается добавить, что странный гражданин дефилировал в таком обличье по улицам китайской столицы на велосипеде.

АРМИЯ

ШОЙГУ РАССКАЗАЛ ОБ УВЕЛИЧЕНИИ ВОЙСК НАТО У ГРАНИЦ РОССИИ И БЕЛОРУССИИ



России и Белоруссии заявил министр обороны России генерал армии Сергей Шойгу. «Создаются новые многонациональные батальонные тактические группы в Болгарии, Венгрии, Румынии и Словакии. Численность группировки с февраля 2022 года выросла в 2,5 раза и составляет более 30 тысяч человек, а в ближайшей перспективе может еще увеличиться», — заявил министр. По словам министра, под ударом может оказаться и «братская Республика Беларусь»: «В этих условиях Министерство обороны считает приоритетной задачей обеспечение военной безопасности Союзного государства. Основное внимание уделяем подготовке войск и повышению их боевых возможностей».

ЧП

В ВОЛГОГРАДЕ — ТЕХНОГЕННАЯ АВАРИЯ

В городе-герое Волгограде продолжается устранение произошедшей аварии, в результате которой в пойме реки Царицы прорвало городскую канализацию, и в Волгу попало огромное количество нечистот. Как результат — экологическая и гуманитарная катастрофа: отопления и водоснабжения лишились более 186 тысяч человек. Сейчас ситуацию удалось стабилизировать, восстановив одну из провальных труб, а губернатор региона Андрей Бочаров дал поручение закончить все восстановительные работы до 4 ноября. По словам Андрея Бочарова, это одна



из самых серьезных техногенных аварий за последнее десятилетие. В Интернете уже распространились фотографии, на которых волгоградцы образовали на улице огромную очередь к грузовичку с водой. А еще

по Сети гуляют видео, на которых горожане зачерпывают воду в ведерки прямо из луж, благо после сильных дождей на улицах их предостаточно. **ПОЛНЫЙ ТЕКСТ на сайте mk.ru**

ПЕРЕГОВОРЫ

РОССИЙСКО-ТУРЕЦКИЙ ТАРАН...

Невозможно отрицать очевидное. С точки зрения пиара и политической хореографии это улаживание выглядит более удачным для Турции, а не для России. Неслучайно в момент появления новости о том, что таран Москвы и Анкары отменяется, западные СМИ запестрели однотипными комментариями: мол, работу они затратили три часа времени. Участники мероприятия решили передать получившееся блюдо в бостонский приют для бездомных.

Напомним, ранее жительница Южной Африки Ингар Валентин установила мировой рекорд, приготовив за час 249 чашек чая ройбуш. Она выбрала именно этот напиток, так как это небольшой городок в горах Седерберг считается родной ройбуш.

Отношения Москвы и Запада разрушены. Их восстановление произойдет несомненно (если вообще произойдет на нашем веку) и только на основе принципиального нового баланса сил и интересов. А вот отношения Москвы и тех стран, которые принято называть «третьим миром», напротив, находятся, что называется, «в игре». Отказ России от участия в «зерновой сделке» создает крайне невыгодную для позиций Москвы в этих странах политическую оптику. Да, вывозимое из Украины по этой сделке зерно шло (и, наверное, будет по-прежнему идти) в страны Запада. Да, заявления России о готовности поставлять свое зерно в не столь богатые государства вне рамок продуктовой сделки — это тоже хорошо. Хорошо — но недостаточно. Любое сокращение поставок зерна в богатые страны автоматически означает ухудшение положения не столь удачливых территориальных образований. Когда на рынке за один и тот же товар начинают конкурировать покупатель с тяжелой молотой и покупатель с дырой



«Президент Эрдоган никогда не позволяет сесть себе на шею и руководствоваться интересами третьих стран...»

в кармане, совершенно очевидно, кто победит в этой конкуренции. Что в этой ситуации может добиваться Россия? Только выполнения тех условий сделки, которые были прописаны, но по факту остались на бумаге. В официальном сообщении Министерства обороны РФ среди прочего говорится: «Украинская сторона официально заявила, что «морской гуманитарный коридор будет использоваться только в соответствии с положением «Черноморской инициативы» и связанным с ним положением о Совместном координационном центре». Российская Федерация считает, что полученные гарантии на данный момент представляются достаточными». Россия считает полученные от Украины гарантии достаточными — в 2022 году можно смело заявлять: эта фраза — один сплошной оксюморон, сочетание несочетаемого, самое воплощение внутреннего противоречия. Но дело в том, что Зеленский дал эти гарантии не только и не столько Путину. Он дал их Эрдогану — а это в нынешней ситуации предполагает принципиально иной уровень ответственности. Президент Турции поручился за президента Украины. Если Киев нарушит свое слово, он будет разбираться не только с Москвой, но еще и с Анкарой.

Где гарантии, что в этих возможных будущих разборах Анкара будет на стороне Москвы? Вопрос поставлен неправильно и поэтому является заведомо абсурдным. Эрдоган точно будет на своей стороне. А вот это, в свою очередь, уже дает России некоторые гарантии. Выступая на прошлой неделе на Валдайском форуме, Владимир Путин так охарактеризовал свои отношения с турецким лидером: «Президент

Эрдоган никогда не позволяет сесть себе на шею и руководствоваться интересами третьих стран. Но он, конечно, защищает — и в диалоге с нами — прежде всего свои интересы. В этом смысле Турция в целом и президент Эрдоган в частности являются непростыми партнерами: многие решения рождаются в длительных и непростых спорах, переговорах. Но есть стремление с обеих сторон достичь этих договоренностей, и мы, как правило, этих договоренностей достигаем. В этом смысле Эрдоган, конечно, последовательный и надежный партнер. Пожалуй, это, наверное, самая главная характеристика: он надежный партнер». Эти слова ВВП — не просто набор изящных дипломатических комплиментов. Эта путинская оценка — одна из основ внешнеполитического капитала президента Турции, та самая «волшебная палочка», которая делает Эрдогана в 2022 году столь могущественным и незаменимым.

Свой в Москве. Свой в Киеве. Свой на Западе — ни один другой влиятельный зарубежный лидер не может похвастаться ничем подобным. И не просто похвастаться — подобная «тройка» предоставляет Эрдогану невиданную свободу внешнеполитического маневра, невиданную прежде объем политических и экономических возможностей. Зачем президенту Турции добровольно отказываться от такого богатства? Совершенно незачем — именно эти два слова могут служить и объяснением того, как Эрдогану удалось убедить Москву вернуться в «зерновую сделку», и гарантией того, что Кремль не пожалует о своем решении.

Михаил РОСТОВСКИЙ.

КОСМОС

«МАВР» НЕ СДЕЛАЛ СВОЕ ДЕЛО

Ученые рассекретили советский проект «Галактика»

Беспилотники, кружачки над Луной и Марсом, обсуждались советскими учеными в далеком 1969 году. Подразделение Роскосмоса — холдинг «Российские космические системы» — рассекретило уникальный исторический документ «Научно-технический отчет «Галактика-ближайших к нам планет еще в прошлом веке».

В едином плане, подготовленном инженерами НИИ-885 (сегодня — РКС) под руководством главного конструктора Михаила Рязанского, объединены все направления развития космической радиоэлектроники на 70–80-е годы XX века. Главным было освоение космического пространства с межпланетными перелетами на Луну и Марс. Задачи перед математиками и инженерами того времени ставились такие, которые наверняка нашим и не снились. К примеру, обеспечить дальность действия радиолокационных комплексов на расстоянии до 5–6 миллиардов (!) километров. Да что качество у радиоаппаратуры было таким, чтобы ее хватало на 10–12 лет.

«Квантовая» связь на Луне

До сих пор у нас не разработана навигационная система для Луны. А ведь, как выясняется, наши ученые уже в далеком 69-м говорили, что это вполне осуществимо. К примеру, в 1971–1972 годах при помощи радиосвязи планировалось организовать на Луне первую советскую лунную обитаемую базу с транспортным обеспечением и временем активного существования до 10 суток, после 1975 года — на 30 суток. К тому времени предполагалось создать системы для создания лунной базы «Колумб-1» с персоналом 4–6 человек.

Дальше — больше: с 1980 года база «Колумб-2» должна была перейти на длительное существование с увеличением штата до 10 человек и сменой персонала раз в год. Инженеры института обращали внимание,



Так могла выглядеть советская лунная станция.

что колонизация Луны потребует организации разветвленной сети связи с привлечением искусственных спутников Луны, систем ретрансляции, централизованного сбора информации, а также ввода в действие стационарной широкополосной линии связи «Земля — Луна — Земля». Для того чтобы реализовать все это, планировалось создать единый дальний радиокomплекс под шифром «Квант». В его основу «закладывалась» «специализированная вычислительная машина», или один из первых советских компьютеров.

Связь на Луне должна была быть нескольких видов: проводная, радиолонейная, спутниковая, а для навигации планировалось использовать Землю в качестве ретранслятора. Все это позволяло бы установить надежное сообщение между первыми лунными жителями, их домами и транспортными средствами. Последних на втором этапе освоения Луны должно было быть несколько: от тяжелых луноходов, «Муравьев», до легких и даже летательных средств передвижения над поверхностью под названием «Цикады».

Где на Марсе почта?

Однако не Луна была главной целью для ученых. Лидировали в перспективных планах СССР исследования Марса с высадкой на его поверхность людей. Сначала беспилотные, а затем и пилотируемые комплексы должны были достичь Красной планеты в 1973–1978 годах, то есть почти параллельно с обживанием Луны.

И первой на Марсе должна была оказаться автоматическая биологическая станция. Следом за ней планировалось отправить

марсианский автоматический комплекс, состоящий из одного орбитального аппарата и двух спускаемых. Спускаемые должны были доставить на поверхность самоходные долгоживущие лаборатории, которым предстояло произвести минералогический анализ местности и расставить маячки для будущей посадки беспилотных аппаратов. Этим маячкам было дано название «объекты ДИМ» (доставка информации с Марса). В местах их локаций предыдущий марсоход должен был откладывать собранные им образцы грунта для отправки на Землю новым аппаратом.

Марсианский комплекс для пилотируемого полета планировалось собирать на земной орбите с 1973 года. К 1978 году все системы марсианского корабля должны были быть отработаны. В этом же году страна готовилась отправить первых космонавтов по бипланетной орбите: вокруг Марса и Венеры. Проект назывался «МАВР». Ну а на заключительном этапе программы планировалась уже высадка людей на Марс. В помощь этим планам надо было создать специальный комсомолец на базе приемной антенны с повышенной эффективностью и передающей антенны, оснащенной передающими устройствами с общей мощностью до 80 кВт. Ученые РКС собирались разработать новые радиосредства, которые могли бы обеспечить посадку спускаемого аппарата в выбранном районе Марса.

В научно-техническом отчете «Галактика» ученые подвели итог разработок в области космической радиоэлектроники в 60-х годах XX века. Подчеркивалось, что это десятилетие стало периодом становления космической радиоэлектроники.

Наталья ВЕДЕНЕВА.

ЭКОНОМИКА

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ ОТОРВАЛИ ОТ СОСКИ

Настоящий обвал (минус 52%) постиг производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов. Сектора авиационной техники, станкостроения и судостроения упали на 16%. В топ «лидеров» по наибольшему сокращению вошли также деревообработка (минус 19,8%) и текстильная индустрия (минус 12,6%). В то же время выпуск лекарственных средств вырос в сентябре в годовом выражении на 12%, одежды — на 6%, табачных изделий — на 4%, продуктов питания — на 1,8%.

Что касается динамики по конкретным товарам, то, скажем, выпуск чернил для письма и рисования снизился в 13 раз, ответственных сосок для детей — в 118 раз, сотовых телефонов — в 17 раз, писчей и тетрадной бумаги — в 13 раз. В 12 раз в штуках упало производство промышленных электровозов и в десять раз — крытых грузовых вагонов. Вместе с тем в 223 раза увеличился выпуск отечественных зонтов, в 216 раз — молочных смесей для детей, в 12 раз — детских колесок, в 9 раз — спортивной обуви.

Откуда такие дикие перепады выпуска? С одной стороны, на текущей статистике отразился эффект высокой базы сравнения: осенью 2021 года экономика резко ускорила, в сентябре-октябре темпы роста промышленного производства достигли 8%. Есть откуда падать! Но дело не только в этом. На ситуацию решающим образом повлияли беспрецедентные санкции и уход из России западных компаний.

«Это особенно видно по автопрому, где закрылись многие заводы, выпускавшие иностранные марки, а также автопрому и станкостроению, где очень высокая доля импортных комплектующих», — говорит руководитель аналитического департамента AMarkets Артем Деев. — Рост производства лекарств, одежды, зонтов, продуктов питания, товаров для детей — это тоже следствие санкций, но уже со знаком «плюс». На смену импортным медикаментам стали приходиться отечественные аналоги, равно как российские марки одежды и аксессуаров — на смену продукции западных брендов. Продуктовый ритейл увеличил производство собственных торговых марок — это позволяет заместить на полках импорт, а также помогает сдерживать цены на отдельные товарные группы».

Вывод, по словам Деева, таков: в обрабатывающей промышленности с высокой долей зависимости от импорта наблюдается серьезный спад выпуска продукции (пока не найдены замены ушедшим компаниям), а в отраслях, где импортозамещение происходит быстрее, выпуск товаров растет. «Текущая динамика связана с кардинальным изменением многих обстоятельств в последние месяцы», — рассуждает главный аналитик TeleTrade Марк Гойхман. — Санкции, ограничение экспорта привели к снижению добычи полезных ископаемых: угля — на 2,3%, нефти и газа — на 2,2%, металлов — на 6,5% (в сентябре в годовом измерении). Но проблема еще и в том, что падает общий спрос на продукцию, портфель заказов. В сентябре он уменьшился на 16% в добывающих и на 27% в обрабатывающих производствах. Все больше становится компаний, которые ощущают нехватку квалифицированных рабочих и финансовых средств».

Одновременно вырос выпуск в тех отраслях, которые имеют малый срок окупаемости, используются постоянным спросом и могут быстро нарастить выработку при освобождении рыночных ниш от уходящего импорта. Наиболее показательны примеры с продуктами питания, одеждой, зонтиками, молочными смесями для детей, колясками. Что касается медикаментов, нынешняя динамика их производства predetermined пандемическим периодом, когда спрос зашкаливал.

«Одни отрасли оказались затронуты санкциями напрямую, другие — лишь в малой степени», — говорит главный научный сотрудник Института экономики РАН Игорь Николаев. — Обрабатывающие сектора, авиационный, автомобильный критически пострадали от разрывов логистических цепочек, проблемы с которыми возникли еще в пору пандемии. Сельскохозяйственный в этом смысле повезло больше, равно как фармацевтической промышленности, где еще в 2020 году возникло немало собственных дополнительных производств. Тогда же, кстати, на десятки процентов вырос выпуск сплехедажей, защитных костюмов. И сегодня, в период острейшего геополитического кризиса вокруг Украины, он не идет на убыль».

В целом, резюмирует Николаев, в экономике сегодня наблюдаются очевидные перекосы: в одних секторах — настоящий обвал, в других — аномально высокий рост.

Георгий СТЕПАНОВ.

СОСЕДИ

26 ТЫСЯЧ СТРОИТЕЛЕЙ ВОССТАНАВЛИВАЮТ МАРИУПОЛЬ

Доклад Хуснуллиной предложили послать супостатам

44 тысячи строителей трудятся в четырех новых российских регионах. Об этом рассказал на «правительственном часе» в Совете Федерации вице-премьер Марат Хуснуллин. «Это самый большой строительный проект страны», — заявил зампред кабинета. Уже сейчас 60% домов Мариуполя подключены к теплу, восстановление Крымского моста закончат точно в срок, а расселение аварийного жилья по стране идет с опережением графика. Но не обошлось и без ложки дегтя — ею оказались провальные стройки Минкульта.

Новые регионы Марат Хуснуллин приберет на потом — свой доклад вице-премьер начал со стандартных отчетов о состоянии ЖКХ, дорог, ипотеки и аварийного жилищного фонда. Но томилась в ожидании сенаторы не зря, вице-премьер

приготовил для них много позитива. Как рассказал Хуснуллин, 26 тысяч строителей сейчас работают в одном только Мариуполе. Из-за боевых действий город разрушен на 30 процентов, так что работы хватит надолго. Уже удалось построить 30 востановить более тысячи квартир. 837 домов Мариуполя находятся в стадии активного строительства. Всего же в городе нужно отремонтировать 1600 домов. Во всех четырех новых регионах трудятся 44 тысячи строителей. Они уже восстановили 3500 строителей, еще 6200 находятся в работе.

Конечно, оперативная обстановка вносит свои коррективы в планы строительства. Например, в Северодонской агломерации пока мы не можем работать, — объяснил вице-премьер. Восстановить разрушенные пролеты Крымского моста зампред правительства пообещал точно в срок. — Перспективы нормальные. Мы начали строительство дорог в Крыму, — заявил Хуснуллин, отвечая на вопрос сенатора от Крыма Сергея Шевцова. — Будет автосторога от Дняжко

до Новоозовска и трасса протяженностью 380 километров от Ростовской области до Крыма. Транспортная обеспеченность Крымского полуострова будет реализована.

Помимо прочего, вице-премьер отметил, что у кабинета есть план по восстановлению жилья нормального бесперебойного водоснабжения. Причем для этого даже не надо разворачивать магистраль. Достаточно заменить старые коммунальные сети.

В Крыму до 50 процентов потери воды из-за ветхих сетей. Если эту проблему ликвидировать, воды там будет достаточно, — уверен вице-премьер.

В целом же по стране ситуация с ЖКХ не столь оптимистична: 400 тысяч километров жилищно-коммунальных сетей требуют замены. Марат Хуснуллин подчеркнул, что здесь надо суметь удержать баланс — с одной стороны, избежать непосильной нагрузки на казну, а с другой — не допустить глобального роста тарифов для населения.

Рынок ипотечного кредитования, похоже, ждут серьезные перемены. Марат Хуснуллин резко раскритиковал нынешнюю ситуацию, когда люди с невысокими доходами не могут получить поддержку от государства при покупке жилья в кредит на вторичном рынке. Без программы господдержки такой ипотеки рынок жилья развиваться не будет, предрек зампред правительства.

— Мы всеми силами поддерживаем сейчас первичную ипотеку. Но ипотека на вторичный

рынок сегодня никак не поддерживается, а если на вторичном рынке ипотека никак не развивается, то хуже продается ипотека на первичном, — заявил Хуснуллин.

Похвалив строителей Мариуполя и отличившихся в решении проблемы аварийного жилья губернаторов, Хуснуллин обрушился на Минкультуры. По его словам, ведомство — самый «провальный» госзаказчик по строительному проекту. Причем каким! В списке долговремен от культуры — Третьяковская галерея, Политехнический музей и Музей имени Пушкина.

У нас есть крайне непрофессиональные заказчики. Самый провальный — Минкульт. В Петербурге что в свое время натворили. До сих пор разгребать не можем. Там одни угловки, одни брошенные объекты. Вынужден был обратиться к президенту, сказав, что мы не можем бросить недостроенные здания культурного наследия, — заявил Марат Хуснуллин.

Сладить начал старейший постарался Валентина Матвиенко, предложил направить стенограмму или видео с докладом вице-премьера всем тем, кто прогнозировал скорый крах российской экономики из-за западных санкций: «Ваше выступление надо послать супостатам, чтобы они устыдились, что через один-два месяца после введения санкций наша экономика рухнет. Но наши люди талантливы, они умеют адаптироваться», — заключила спикер Совфеда.

Татьяна АНТОНОВА.



Платон БЕСЕДИН, писатель

ЯДЕРНАЯ ЗИМА БЛИЗКО?

Как общество потребления толкает людей к самоуничтожению

Симуляция ядерной войны между Россией и США набирает в Интернете миллионы просмотров. Эксперты всерьез размышляют о вероятности такого сценария и рассказывают, что выживет, если подобное, не дай бог, случится. Спойлер: выживут Аргентина, Австралия и Новая Зеландия. Особо ретивые требуют применить тактическое ядерное оружие. Да, похоже, никогда еще мир не был столь близок к ядерной войне. И, надо заметить, к тому он шел упорно и долго.

17 сентября 1943 года стартовал «Манхэттенский проект» — американская программа по разработке ядерного оружия. Руководили ею физик Роберт Оппенгеймер и генерал Лесли Гровс. В своих исследованиях они во многом опирались на достижения немецких ученых. Через два года, когда Гитлер капитулировал и Третий рейх окончательно пердал свои военные разработки Вашингтону, 16 июля 1945 года в американской пустыне под Аламогордо (штат Нью-Мексико) было испытано первое ядерное взрывное устройство. Называлось оно «Gadget» — сейчас это слово используется для обозначения смартфонов, айпадов и других модных устройств. И да, еще параллели — ведь тоже своего рода разрушения.

Собственно, 16 июля 1945 года, без преувеличения, открыло новую эру в истории человечества. Лучшее всего художественно это, пожалуй, отразил Дэвид Линн в своем культовом сериале «Твин Пикс». Если не видели, то обязательно посмотрите. Если видели, то наверняка помните, что там ядерный взрыв выпущен в наш мир великое зло. И демоны из Черного Вигвама, оборотной стороны Сущего, стали реальны. Кто убил Лору Палмер? Американские военные, так получается.

Ядерное оружие было применено дважды в августе 1945 года. Бомбардировщик В-29 «Enola Gay» полковника Пола Тиббетса сбросил на Хиросиму атомную бомбу «Little Boy». Три дня спустя атомная бомба «Fat Man» сброшена на город Нагасаки пилотом Чарльзом Суини с бомбардировщика В-29 «Bockscar». Штатовские пропагандисты до сих пор уверяют мир, что так США смогли быстро закончить Вторую мировую войну. В реальности это был чудовищный устрашающий акт, ставший следствием коллаборации немецких нацистов и американских фашистов, которыми, так получается, оказались американские военные. Слияние это блестяще показал Чарльз Буковский в рассказе, озаглавленном знаком савастики. Там, по сюжету, мозг дряхлого Гитлера пересаживают в тело американского президента. Весьма толстый наем.

Ранее — в феврале того же 1945 года — британцы и американцы бессмысленно и беспощадно разбомбили Дрезден, уничтожив по меньшей мере 130 тысяч человек, а также выдающиеся произведения искусства и объекты архитектуры. Это безумие нашло отражение в антивоенной книге Курта Воннегута «Бойня номер пять». Сам автор, будучи военнопленным, разбирал завалы в Дрездене после бомбардировок. Книга его «Бойня номер пять» в США подверглась жесточайшей цензуре — демократия, чего уж говорить, американцы были готовы использовать ядерное оружие и против Советского Союза. Но атомные шпионы передали данные в СССР, а советские гении в рекордные сроки создали атомное оружие, восстановив ядерный статус quo.

После мир долго балансировал на краю ядерной войны. Упражнялся в эсхатологической эквилибристике, так сказать. Пожалуй, самой известной и часто упоминаемой точкой ядерного противостояния стал Карибский кризис. Американский ядерный арсенал ожидал своего часа в Турции, а советский — на Кубе. Соотношение, кстати, было не в нашу пользу: 6000 боеголовок против 300. Министр обороны США Роберт Макнамара поточно писал: «Увижу ли я завтра восход Солнца?»

Ядерной войны так и не случилось, а спустя год JFK (американского президента Джона Ф.Кеннеди) ликвидировали. После расправились и с другими членами семейства Кеннеди. Никакого внятного расследования, как и заявлений, на данный счет так и не появилось, но появилось одно из лучших на сегодняшний рок-групп в истории — Dead Kennedys. И да, по одной из версий, Кеннеди ликвидировали представители военного лобби — чем позднее оскорошен Оливер Стоун снял большое кино «JFK. Выстрелы в Далласе»; к просмотру обязательно.

Любопытно, что одним из способов выжить из Карибского кризиса стал культурный обмен. Тогда, в начале 60-х годов прошлого века, в Америку отправился гениальный пианист Святослав Рихтер, а в Страну Советов — джазмен Бени Гудман. Мог бы приехать и Луи Армстронг, но он от поездки в СССР отказался в знак протеста против событий в Литл-Роке, где расисты препятствовали совместному обучению белых и черных. Тогда же Армстронг бросил в расстронных чувств: «У меня прекрасная жизнь в музыке, но в остальном я чувствую себя как любой другой негр в США».

Я не случайно делаю такой акцент на связи ядерной войны и культуры. Одно странное, а может, и наоборот, логичным образом плетет другое. Вот и во времена «холодной войны» произведения — кино, музыки, литературы — о том, как мир погибает в ядерной войне, были, что называется, обязательной частью программы. С ходу вспоминаются, к примеру, такие киноленты, как «На следующий день», «Письма мертвого человека» и «Нити».

После же «самоубийства» СССР, когда американские наблюдатели свободно разгуливали по бывшим секретным объектам русских, ядерная лихорадка приняла несколько иные — отчасти параноидальные — формы. Лучшее всего, пожалуй, это описано в книге Беркема аль Атоми «Мардер», получившей затем продолжение под названием «Каратель». Книга обрела культовый статус, по ней сделали компьютерную игру — и, что характерно, к ней обращаются сейчас, но достать ее в печатном виде весьма непросто.

В чем же сила, брат? Эта книга о предельном выживании. Либералы отдали в стране власть НАТО, российское государство обрушилось, и теперь на Урале люди бьются за выживание. Реальный автор романа неизвестен — кто и неважно, кто он; куда важнее — то, что в тексте сконцентрирован страх части населения от того, что Москва, как писал в одном из своих рассказов Пелперштейн, будет слана врагу в атмосфере праздника. А после наступит ядерная зима, о которой теперь не говорят разве что спящие.

Еще до начала СВО Россия и США отказались от давних договоров о контроле над ядерными вооружениями и приступили к разработке новых видов стратегического оружия — фактически пошли на эскалацию. И сейчас ученые со ступенчатыми серьезностью лицами заявляют, что в результате ядерного конфликта погибнут свыше 5 млрд человек, в основном от голода. Постапокалиптическая фантазия в стиле «Безумного Макса» многим уже не кажется просто выдумкой — да и, в конце концов, жизнь только подражает искусству.

Казалось бы, очевидно, что в результате ядерной войны человечество погибнет, цивилизация рухнет — однако это вовсе не отужает правительства, политиков, да и простых граждан тоже. Скорее наоборот. Близость конца лишь сильнее разжигает в них огонь, пробуждая нечто, отчасти напоминающее сексуальное возбуждение. Да, страх смерти только усиливает ощущение — и, пожалуй, в том кроется одна из причин происходящего.

Конечно, есть масса военных, политических и геополитических причин, почему ядерная война куда реальнее, чем кажется. Однако никто — или, ладно, почти никто — не говорит о том, что есть психологическая, экзистенциальная подоплека близящегося конца света. Человек и человечество слишком устали, они слишком пресыщены и больше не способны получать удовольствие. Меж тем общество тотального потребления выстроено так, что единственная суть существования в нем — это как раз-таки получение удовольствия. И только близость смерти хоть как-то еще способна подарить его.

В своей работе «Секс и страх» Паскаль Киньяр пишет: «Наслаждение и смерть «зачаровывают» свою жертву одним и тем же приемом — повергая в оцепенение. Воровство, которому угрожает наказание, сам бросается к нему в клюв, то есть в смерть. Такова она — зачарованность, толкающая живое существо на смерть, лишь бы избавиться от ужаса, его внушаемого. Желание — это и есть страх». Как в фильмах ужасов — когда ты жутко боишься, но все равно идешь в темную комнату, дабы узнать, что там. Иначе ты не можешь, потому что ты раб своих удовольствий, а следовательно, раб близости смерти. И в этом нет никакой патетической философии — одна лишь сугубая констатация фактов.

Констатация того, что для выживания мало баллистических ракет и систем ПВО — нет, нужно нечто больше, то, собственно, и делает человека живым. Или, если страшно его произошло, позволяет выжить. Об этом написаны два прекрасных текста двух разных авторов. Оба рисуют нам реальность ядерной войны. Первый — это роман Кормака Маккарти «Дорога». Там мальчик с отцом бредут по безжизненной пустыне, пытаются понять, для чего оставаться людьми, если в этом, казалось бы, нет никакого смысла. Второй текст — рассказ «Зима» Вячеслава Рыбакова. Он о том, как единственный выживший после ядерного взрыва человек сжигает дом, чтобы обогреть близкого человека, а после встречается с Христом и утешает Его, потому что разве можно спастись, самому не приложив усилий?

Да, в ядерную зиму, несмотря на все страхи, еще мало кто верит. Но кто в Хиросиме и Нагасаки, к примеру, в 1933-м верил в ядерные удары? Кто верил в 2015-м, что ковид так перестроит мир? Кто вообще когда-то что верил прежде, чем оно не случилось? Сценарии уже описаны — и жизнь только подражает им. Однако ведь и рецепты нам даны тоже. И спецоперация, которая сейчас ведется, направлена на уничтожение одного зла, однако, делая это, мы не должны забывать о том зле, что находится внутри нас самих.

Есть такая поговорка: «Хочешь мира — готовься к войне». Но не менее важно и другое — готовься к миру во время боевых действий. Потому что это рано или поздно кончится — разумными договорами или безумием ядерной зимы, но кончится. И тогда нам все равно придется жить, выживать. И то, как мы будем это делать, хорошо бы начать понимать, выстраивая уже сегодня. Иначе мы рискуем оказаться перед жутким оскалом еще одной катастрофы.

НЕ ПРОПУСТИ!

ЧИТАЙТЕ В НОВОМ НОМЕРЕ ЖУРНАЛА «АТМОСФЕРА»

«Меня носило с ног обаяние Тарона Эджертон» — Софья Лебедева о «смутных временах», съемках в Голливуде и романах с коллегами

«Дети всегда в моем сердце, но живем мы не вместе» — Виталий Коваленко сделал апгрейд личной жизни

«Решение расстаться было болезненным, но правильным» — Светлана Степановская о личной драме, которая привела к карьерному росту



РЕЙД

Делегация Общественного совета при Минобороны РФ во главе с председателем совета, главным редактором газеты «Московский комсомолец» Павлом Гусевым побывала в Тверском гарнизоне. Цель — знакомство с новейшим инновационным комиссариатом Тверской области, методами работы с призывниками, посещение Тверского суворовского училища, а также встреча с командованием гарнизона и мобилизованными военнослужащими. Корреспондент «МК» сопровождал общественников в этой поездке.

В ТВЕРЬ ЗА ИННОВАЦИЯМИ

Общественный совет при Минобороны посетил Тверской гарнизон

Новое здание военного комиссариата Тверской области действительно впечатляет. Фасад строения совершенно не похож на привычные всем нам унылые здания постройки прошлого века. Современный дизайн, необычная архитектура сразу бросаются в глаза.

Военный комиссар полковник Игорь Янин рассказывает, что комиссариат будет работать по принципу multifunctional центра. Электронная система приема граждан позволяет регулировать поток населения, а общие базы данных, включающие сведения из Пенсионного фонда, органов ЗАГС, Сбербанка, помогут сотрудникам военкомата максимально быстро помогать обратившимся к ним за решением вопросов призыва или заключения контрактов.

Есть кабинеты для юридических консультаций. Имеется отделение военно-патриотического воспитания, а также зал на 160 человек, где будущие защитники Родины смогут смотреть военно-патриотические фильмы, а также видеоролики, посвященные службе в Вооруженных силах.

Готовы комнаты для размещения офицерского состава и призывников, помещения для выдачи форменного обмундирования, столовая. На всякий случай оборудован медицинский изолятор с отбельным выходом на улицу. Что ни говори, а эпидемиологическая проблема сложная.

Все сделано с максимальным комфортом и уютно, хоть и отвечает всем уставным нормам.

— Мы наконец-то увидели то, о чем говорил министр обороны в вопросе изменения работы военных комиссариатов, — отметил Павел Гусев. — Это абсолютно новая системная работа.

Заместитель председателя Общественного совета генерал-лейтенант в отставке Рафаэль Тимошев, в свою очередь, подчеркнул, что развитие армии требует новой системы комплектования.

Следующий пункт рабочей поездки общественников — Тверское суворовское училище. Здесь обучаются мальчишки с 5-го по 11-й класс, решившие связать свою жизнь с армией. Учебные классы оснащены по последнему слову прогресса: интерактивные доски, компьютеры, мультимедийные стенды.

Есть все, чтобы пробудить в ребенке интерес к тому, что он изучает. Помимо обязательных дисциплин, в свободное время суворовцы могут найти себе увлечение по душе: классный бассейн, крытая хоккейная площадка, стрельбище, тренажерный зал, кабинеты авиамоделирования, робототехники, классы для занятий пением, танцами.

Важный пункт в программе поездки — мотострелковый полк, сформированный из числа мобилизованных. Военные скоро отправятся в зону проведения специальной военной операции.

Подготовка проходит на базе учебного центра Военной академии воздушно-космической обороны. Обучение длится уже пятую неделю. Бойцы ежедневно тренируются на полигоне и уже заканчивают этап боевого слаживания.

По словам самих мобилизованных, форменное зимнее обмундирование и все необходимое им уже выданы. Средства бронезащиты заказаны и будут выдаваться непосредственно перед отправкой из Твери.

Согласно требованиям, мобильные телефоны были собраны и переданы родным. А вот встречи с родственниками на территории учебного центра разрешены. Близкие могут не только пообщаться, но и своими глазами убедиться, что их мужчины обулы, одеты, накормлены.

Пожалуй, единственная проблема, которой озадачены некоторые бойцы, — нерешенные кредитные взаимоотношения с банками. Павел Гусев пообещал военнослужащим посposбствовать в решении этого вопроса и попросить содействия у военного руководства.

Лина КОРСАК, Москва—Тверь—Москва.

СЕГО ДНЯ

КРИЗИС

КАША ИЗ ТОПОРА ПО-ДОНЕЦКИ

В Донецке не понимают, отчего в Москве периодически возникает ажиотаж вокруг продуктов: то гречки, то сахара, то чеснока... Даже в ДНР, прошедшей огонь и воду, по большому счету продовольственного дефицита не было. Тем не менее местные жители советуют делать запасы, но не большие, в разумных пределах.



столбе часто бывает фаршированный перец с овощами...

Про тушенку и рыбные консервы особо не распространяются, понятно, что они лишними не бывают. Хотя из рыбных консервов в донецких в почете только шпроты и скумбрия в масле.

А вот мука и крупы портятся быстро, в них заводятся разные насекомые. Если у кого-то в чулане сегодня стоит уже испорченная, допустим, гречка или рис, абorigены не советуют прямо сейчас выбрасывать их в мусорный контейнер.

К мясу, которое не каждый день, здесь относятся творчески. Свиная или говяжья на кости дешевле мякоти. Кость обрезают и варят, получается бульон — для борща или супа. А мясо прокручивается на фарш: пожалуй, тебе котлеты или пельмени.

Но на мясо никаких денег не напасешься, советуют переходить на птицу. На местных рынках часто продают тушки домашних (фермерских) петухов. Их мясо дешевле, даже супа. Зато дешевле — 180 рублей, но именно с рынка, то есть настоящее, натуральное. А домашние куры стоят 280 рублей за килограмм.

Весной взрылите свои грядки на даче и засыпьте туда испорченную крупу. Будет хорошее удобрение, хоть такую от нее получите пользу. У меня из стратегических запасов, а к нам до сих пор «прилетает» от ВСУ, только 5 килограммов муки, за них отдала 124 рубля. И два килограмма сахара по 80 рублей.

Като из кур можно готовить что душе угодно. Из голени получаются отличные котлеты, и отбивные, и даже подлива. Вот вам второе блюдо. А на гарнир гречка, которая в России должна стоить дешево, потому что в нынешнем году ее перепроизводство.

Что касается рынка. Мне объясняют, что дончане, как правило, отовариваются именно там — получается процентов на 30 дешевле, чем в магазине.

Когда-то так было и в Москве, вспомним «лихие 90-е». Благодаря продовольственным привозам мы и выжили. Все было дешево и натурально. Сегодня на столичных рынках все с точностью до наоборот. А дороговизну своих продуктов фермеры объясняют все теми же причинами: деськать, все домашнее и натуральное.

Моя собеседница — Наталья Сергеевна, пенсионерка, от республике получает пенсию 9 тысяч рублей в месяц. Как и остальные ее подруги, надеется, что, став частью России, ДНР поднимет пенсии. Хотя по местным меркам ее семью можно считать вполне обеспеченной. Муж-пенсионер и работающий сын, который приносит маме зарплату в 20 тысяч. Начиная с 2014 года цены на продукты в Донецке, хотя жилищный уровень там заметно упал, были практически такими же, как в Москве.

— Не так страшна зима, как недруги нам рисуют, — считает донецкая пенсионерка. — В борьбе за выживание нам равных нет.

Владимир ЧУПРИН.

Но можно обходиться и без него, — делится своим опытом пенсионерка. — Например, голубцы иногда делаю без мяса: рис, капуста и морковь. К ним готовлю подливу — постное масло, морковь, томатная паста и чеснок. Дешево и вкусно. На обеденном

ЗЛОБА ДНЯ



КОРПОРАТИВ СТРОГОГО РЕЖИМА

По данным Ассоциации организаторов мероприятий, большинство клиентов инвентаризации в тех регионах, где праздники не отменены вовсе, урезали бюджеты почти на четверть и на них хотят «празднично-строгий офисный вечер в формате итогов года». А поскольку такие родственческие встречи крайний раз гремели по предприятиям лет 35 назад, то никто толком и не помнит, как это должно быть.

— Комиков и всяких жарновых артистов вроде рэперов вообще не берут, — жалуются организаторы праздника по-новому. — А певцов с патриотическим репертуаром уже расхватали до следующего года. Все хотя бы только «Руки вверх!», Лепса и некоего Шамана.

Но устроители шоу на то и устроители, чтобы уметь выходить из положения. Один уже придумал воссоздать атмосферу «Голубого огонька» образца 1982 года, посетили телеархив и внимательно просмотрели запись 40-летней давности, естественным образом стелкнувшись с тем, что звезды тех времен сегодня недоступны — иных уж нет, их больше нет. А «те» — вроде Пугачевой, Ротару, Кикабидзе и Гвердцители — далече. Но есть безвестная (пока) молодежь, которой

с сегодняшними технологиями повторить их возраст 40-летней давности — раз плюнуть. И дешево, и сердито — то есть строго.

Другое агентство через три дня нервничать производственное собрание по итогам года из тех же 80-х с последующим концертом самодеятельности, посвященным наступающему Новому году. Но, поскольку сотрудников ведомства, заказавших корпоратив строгого режима, выучить стишки и песенки заставить не удалось, «самодеятельность» решено также изобразить руками и ногами начинающих дешевых артистов.

Из находок отечественных «массовиков-затейников», умеющих найти подход к каждому заказчику, обращает на себя внимание также интерактивная пьеса на производственную тему, поставленная силами сотрудников макаронной фабрики, в ходе которой будут подведены реальные годовые итоги работы предприятия и вручены настоящие грамоты. После спектакля в ДК фабрики пройдет дискотека, на которой выступит ВИА, который на удивление оперативно образовался на базе самого предприятия. Устроители только помогли с названием, уговаривая передовиков производства не вставлять в него название своего производства.

Ожидая в потоке ивент-идей момента, чтобы вставить вопрос, а нужен ли вообще «пир во время чумы», я вдруг тоже ощутила прилив креатива — вдохновения, если без англицизмов. Ведь вокруг столько всего интересного — например, лекция «Есть ли жизнь на Марсе», на пару с Гурченко сделавшая нетленной «Карнавальную ночь». Переглядываю же эту ленту снова и снова, хотя ей уже под 70. Потому что есть вещи, которые, как в народе говорится, не пропьешь. Но с профессионалами коллективного веселья своим озарением, пожалуй, не поделюсь: приберегу для собственного корпоратива, если велят готовить самодеятельность.

Жанна ГОЛУБИЦКАЯ.

КОШЕЛЕК

О ДЕНЬГАХ ПО-НАУЧНОМУ ЛЕГКО: ПСИХОЛОГИ ПОМОГУТ В ОБУЧЕНИИ ФИНГРАМОТНОСТИ

На наши отношения с деньгами напрямую влияют наши привычки и психология. А значит, финансовая грамотность — это не только знания в чистом виде, но и знание себя и умение управлять своим поведением. Даже в самой элементарной жизненной ситуации нужно принимать взвешенные решения, иначе могут быть неблагоприятные последствия. Недостаток финансовой грамотности в нашей стране подтверждается критическим ростом уровня закредитованности россиян. Согласно обзору финансовой стабильности Банка России, на начало 2022 года долговая нагрузка россиянина достигла исторического максимума — на погашение кредитов граждане в среднем тратили 10,6% ежемесячного дохода. Кредиты в наше непростое время не редкость, важно уметь с ними обращаться, чтобы не тратить больше, чем зарабатываешь, а для этого каждому жителю страны необходимы хотя бы минимальные навыки финансовой грамотности. Каких-то явных усилий для этого прилагать не требуется, в сети Интернет достаточно много информации по финансовой грамотности, главное, чтобы было желание. Изучая это направление, наше внимание привлекла обучающая система курсов, которую с привлечением психологов разработала команда «Тинькофф». Чтобы было интересно изучать принципы денежного здоровья, материалы курсов соединяет теорию и практические задания, а для детей они представлены в форме игр. Чем эти обучающие курсы удивили пользователей — в материале «МК».

Оригинально, модно, молодежно — долгое время это никак не сочеталось с уроками финансовой грамотности. Но коммерческие банки в России захотели сломать стереотипы. Свою революцию в подаче принципов здорового финансового поведения там решили построить на трех подходах. Первый — это фундаментальная база, накопленная профессиональными журналистами, опытом клиентов и психологией. Второй — это легкость подачи. Третий — это цифровой формат обучения.

Новая система создана на базе издания «Тинькофф Журнал», и как рассказало его

главный редактор Никита Юкович, девять лет назад он и сам побывал в кредитной яме — причиной стали невзлетевший бизнес и немуделое обращение с деньгами. Главный вывод из полученного опыта: если забыть на свои отношения с деньгами, можно потратить прекрасные годы жизни не на веселье, а на обслуживание своих обязательств. «Я хочу, чтобы как можно больше людей учились таким вещам не на своем опыте», — рассказал он о мотивах создания новой системы по обучению финансовой грамотности.

Ключевая особенность направления — привлечение к созданию образовательных

материалов ведущих психологов. «Многие проблемы с деньгами связаны не со знаниями, а с особенностями психологии и привычками, которые мешают формировать здоровое к ним отношение», — отметил Юкович. Чтобы помочь людям правильно и эффективно обращаться с собственными доходами и инвестиционными инструментами, нужен комплексный подход, направленный и на формирование здоровых привычек, и на изучение финансовых инструментов. «Чем сложнее предметная область, тем понятнее должно быть изложение материала», — продолжает разговор генеральный директор Ассоциации развития финансовой грамотности Вениамин Каганов. — Именно в этом психологам и нейропсихологам и специалистам по поведенческой экономике нет равных».

Финансовая грамотность — это не про то, как заработать все деньги мира, положив на это все силы и здоровье, а про гармоничные отношения с деньгами и планирование.

Например, в одном из уроков рассматривается две истории. Первый герой зарабатывает миллион в месяц, но при этом патологически теряет работу и тратит деньги, во всем себе отказывает и не понимает, зачем ему нужны эти накопления. Второй — прогорел в бизнесе и после был вынужден выплачивать большие долги, но у него есть навыки применения разных инструментов: как договориться о кредитных каникулах, понизить ставку по

дорогим кредитам, составить план и, даже в условиях экономики, начать копить на первый взнос по ипотеке. С точки зрения достатка ситуация первого героя намного лучше, но у второго есть план, он понимает, когда выплатит долги и что будет делать дальше, что снизит уровень беспоконности о деньгах и о будущем.

Сегодня такой курс финансовой грамотности состоит из следующих материалов:

Финансовый чек-ап — тестирование, которое поможет проверить уровень финансового здоровья, определить сильные стороны и получить рекомендации для улучшения благосостояния.

Курс «Финансовая грамотность для взрослых» — предназначен для тех россиян, кто испытывает тревогу, связанную с деньгами. В уроках научат работать над своим финансовым положением, например, как начать вести бюджет и не бросить через пять дней.

Курс «Как говорить с детьми про деньги» поможет родителям научить детей самостоятельно управлять деньгами, ценить свой труд, не влезать в долги и копить на большие цели. Материалы освещают широкий спектр тем: от платежей за ЖКУ до инвестиций. Дополнительно все тексты и задания проверил психолог — специалист по игровой терапии и общению с детьми.

Издание также поделено личными историями читателей о том, как они идут к своим финансовым целям и с какими трудностями сталкиваются по пути: как покупают квартиры и гасят ипотеку, увеличивают доход своего бизнеса и экономят. Они не являются инструкцией к действиям, но помогают вдохновиться на реализацию своих идей и учиться на чужих ошибках.

Наталья ТРУЩИНА.

ТРАГЕДИЯ

с 1-й стр. Очевидец стоял на светофоре на пересечении улиц 1905 года и Сергея Макеева, ожидая зеленый сигнал. Было 9.35 утра. Неожиданно слева по встречной полосе его и другие машины обогнал грузовик. Промчавшись на красный сигнал на большой скорости, он сместился в правый ряд и буквально через пару сотен метров врезался в такси, остановившееся по всем правилам (в зоне действия знака), чтобы подобрать пассажира. Машина впечаталась в стоящий впереди автобус.

Сразу после аварии водитель «Вольво» вылез из кабины, очумело покачал головой и скрылся с места катастрофы — прямо в домашних тапочках. Задержали его ближе к вечеру.

В салоне автобуса в этот момент находилось около 15 человек, в том числе 56-летний IT-менеджер Михаил Соломонов. Он там оказался не случайно. Каждый день от метро «Улица 1905 года» отходит заказной автобус фирмы «Бизнес-Бас», который возит сотрудников в бизнес-центр «Крылатские холмы» на улицу Крылатскую. Через минуту должно было быть отправление. Вот что рассказал Соломонов:

— Я вышел из метро в 9.33 и сел в автобус. В салоне находилось около 15 человек. Я сел в хвостовую часть автобуса, разделся и стал ждать отправления — на это у меня ушло не более минуты. Дверь автобуса еще не закрылась, как все пассажиры почувствовали сильный удар, от которого спинка моего кресла сломалась, мои ноги оказались на переднем сиденье, а мужина, до этого сидевший передо мной, оказался в проходе на полу. Через несколько мгновений, когда все очумели, стали выходить из автобуса. Все держались за головы, но крови ни у кого не было. На улице сильно пахло бензином. Там мы увидели страшную картину — расплюснутую между нашим автобусом и грузовиком автомашину такси. Я обратился к подъехавшим медикам, и меня повезли в больницу. Врачи провели обследование и никакие серьезных травм и повреждений у меня, к счастью, не обнаружили.

Вокруг места ДТП скопилось множество зевак, приехали врачи, хотя и без них было понятно: спасать в этой ситуации некого. Погибли водитель такси и женщина, которая села в салон за секунду до наезда. 34-летняя Евгения Леонова проводила экскурсии по кладбищам и часто пользовалась такси, чтобы быстро доехать до работы. Кроме того, она трудилась в коммерческом крематории, расположенном в одном из городских округов Подмосквы. Евгения была пиар-менеджером — вела страничку ритуального предприятия и также организовывала мини-экскурсии по крематорию.

О предполагаемом виновнике аварии, водителе Вячеславе Пивоваре, рассказал владелец самосвала. 27-летний уроженец города Калининградской Республики Беларусь устроился водителем в индивидуальном предпринимательстве в начале октября. На работодателя он вышел через общих знакомых. Пивовар обдурился возить строительные материалы на объекты. При оформлении Вячеслав пояснил, что ранее работал на фуре, неоднократно ездил в командировки в Европу.

Самосвал «Вольво» перевозил грунт, но конкретно в среду утром не должен был



СМЕРТЬ ДОГНАЛА НА ОСТАНОВКЕ



Момент побега водителя.



Самосвал «Вольво» перевозил грунт, но конкретно в среду утром не должен был

никуда выезжать, поэтому коллеги Пивовара затрудняются сказать, зачем он взял машину. Тем не менее утром Вячеслав пришел на территорию автобазы на Хорошевском шоссе, взял машину и поехал в неизвестном направлении. Судя по всему, путешествие продолжалось не более 10 минут — до момента столкновения с такси на улице 1905 года.

Отметим, что в 2022 году эта машина уже попала в аварии дважды — в мае и сентябре. И хотя владелец самосвала клянется, что автомобиль был исправен, версия неисправности тормозов остается приоритетной. Такое нередко случается при небрежной эксплуатации подобной техники без должного уровня техобслуживания. Если причиной стал действительно отказ тормозов, то водитель мог не иметь в городе пространства для маневра.

«Ему может быть, было некуда деваться, на видео непонятно, был ли у самосвала кто-то слева», — рассказывает один из водителей. — А обочины в городе нет, кювета тоже: если бы он въехал в вестибюль метро, было бы хуже».

Второе вероятное объяснение — то, что водитель слишком поздно заметил стоящие на остановке такси и автобус. Телефон в руках или сон из-за нарушения режима отдыха — итог один: две смерти и одна сломанная жизнь.

Хотя не исключено, что Пивовар был пьян. Тогда он обжег просто чтобы выиграть время — если алкоголь выветрится, доказать его наличие в крови будет проблематично. Так, например, в свое время поступил водитель, по вине которого погибла актриса Марина Голуб.

Репортеры «МК».

По итогам подсчета голосов на прошедших во вторник в Израиле общенациональных выборах лидирует партия экс-премьера Биньямина Нетаньяху и его ультраправые союзники. Таким образом, похоже, правым удастся обеспечить себе большинство в Кнессете, необходимом для формирования правительства.

Если предварительные данные были верны, то Израиль потенциально приближался к своему самому правому правительству, отмечают западные СМИ. Первоначальные результаты выборов указывают на продолжающийся сдвиг вправо в среде израильского электората.

«Мы на пороге очень большой победы», — заявил 73-летний Нетаньяху своим сторонникам, собравшимся в Иерусалиме рано утром в среду. — Я создам националистическое правительство, которое будет заботиться обо всех гражданах Израиля без каких-либо исключений».

«Пока не будет подсчитан последний бюллетень, ничто не закончено и не является окончательным», — не собирается легко сдаваться со своей стороны главный противник Нетаньяху Яир Лапид, пообещав своим сторонникам, что продолжит бороться за то, чтобы «Израиль был еврейским и демократическим, либеральным и прогрессивным государством».

Подсчет голосов продолжался всю ночь — и к утру среды было подсчитано почти 80% бюллетеней. И если окончательные результаты подтвердят прогнозы, что Нетаньяху и его союзники получат в парламенте 61 место, необходимое для формирования правительства, то затяжной политический кризис в Израиле может подойти к концу. Впрочем, отмечает Associated Press, страна все равно останется разделенной, как и прежде.

Напомним, что состоявшиеся 1 ноября выборы стали уже пятыми в Израиле менее чем за четыре года. И центральной фигурой в них (как и прежде) был Нетаньяху, точнее — вопрос, способен ли он управлять страной. Находящийся под судом по целому ряду обвинений в коррупции экс-премьер отрицает свою вину, а его сторонники считают его жертвой охоты на ведьмы. Зато политические противники видят в лидере правой партии «Ликуд» мошенника и угрозу демократии.

В любом случае, даже если Нетаньяху и его союзники получат вошедшее большинство в Кнессете, формирование коалиционного правительства может оказаться довольно быстрым, требующим долгих переговоров.

Как бы то ни было, чего не отнять у Нетаньяху — так это опыта руководства правительством. Он был премьер-министром Израиля дольше всех, управляя страной 12 лет подряд, прежде чем на смену ему пришла разношерстная коалиция во главе с центристом Яиром Лапидом, ныне исполняющим обязанности премьера. Но созданная Лапидом коалиция была настолько хрупкой, что распалась всего через год пребывания у власти из-за идеологических и иных разногласий.

Не оправдился на прошедших выборах надежды тех, кто считал, что голоса палестинского населения Израиля (а они составляют 20% населения страны) помогут заблокировать возвращение Нетаньяху к власти.

Своего рода сенсацией выборов стало успешное выступление крайне правого объединения «Религиозный сионизм» Итамара Бен-Гвиры, ставшего третьим по величине

ЗА БУГРОМ



ИЗРАИЛЬ ПОВЕРНУЛ НАПРАВО

парламентской партией. Бен-Гвир сделался одним из самых популярных политиков Израиля благодаря частым появлениям в СМИ. Он активно выступает за строительство поселений, называет арабских депутатов «террористами», призвал депортировать «челюзяков» палестинцев в Израиль, а недавно даже размахивал пистолетом в палестинском районе Иерусалима, призывая полицию стрелять в бросающих камни палестинцев. Канал «Аль-Джазира» охарактеризовал возглавляемую Бен-Гвиром партию как «антидемократическую, антилиберальную, антипалестинскую, гомофобную», которой отводится роль главного партнера Нетаньяху в правой коалиции. Поддержка со стороны Бен-Гвиры способна помочь Биби избежать осуждения в ходе судебного разбирательства по делу о коррупции.

Безусловно, результаты выборов в Израиле будут иметь внешнеполитические последствия. И дело касается не только бьющегося на протяжении многих лет ближневосточного урегулирования, не только отношений с региональными игроками. США, к примеру, предупредили партию Нетаньяху «Ликуд», что предоставление «религиозным сионистам» поста в правительстве нанесет ущерб двусторонним отношениям, пишет The Guardian. Впрочем, Нетаньяху на подобные предупреждения ответил, что такой выбор не должен зависеть от внешних сил.

Касаются итоги израильских выборов и конфликта на Украине. Как отмечает, например, The Jerusalem Post, есть серьезные вопросы о том, будет ли следующее израильское правительство готово поставлять Киеву оборонные технологии. С одной стороны, отмечает издание, у Нетаньяху были дружеские отношения с Россией и Китаем. Но с другой стороны, США сегодня считают эти страны своими главными противниками, «и Иерусалиму пришлось

Биньямин Нетаньяху: «Мы на пороге очень большой победы»

отказаться от некоторых связей с этими странами». Все это ставит Израиль в затруднительное положение, поскольку он не хочет быть стороной в украинском конфликте, в частности, из-за роли России в Сирии. Но в Иерусалиме не хотят, чтобы его восприняли в Вашингтоне как устранившегося от помощи Киеву.

— У России с Израилем всегда были стабильные отношения, он не пошел на поводу у тех стран, которые у нас сейчас считаются недружественными, — комментирует профессор МГИМО Александр Крылов. — Израиль сохранял те полноформатные отношения, которые у нас установились со дня их восстановления в 1991 году. Несмотря на то что внутриполитическая ситуация в Израиле была крайне нестабильной, тем не менее отношения у нас сохранялись на прежнем уровне. Естественно, что Израиль испытывает очень серьезное давление со стороны тех же самых Соединенных Штатов Америки, поскольку они все-таки являются основным стратегическим партнером Израиля в Ближневосточном регионе. Но тем не менее прежние премьер-министры (и Нафтали Беннет, и Яир Лапид) придерживались единой позиции о том, что не будут поставлять на Украину летальное оружие.

Что касается наших отношений, то, в принципе, Израиль не закрывал свои границы. В том числе открытыми они оставались для наших туристов, которые до сих пор пользуются правом безвизового обмена, который сохраняется в соответствии с подписанным Россией и Израилем договором («Соглашение между Правительством Российской Федерации и Правительством Государства Израиль об отмене визовых требований при взаимных поездках граждан Российской Федерации и граждан Государства Израиль» от 20 марта 2008 года. — «МК»).

Поэтому, думаю, и Нетаньяху останется верен этой позиции. Тем более, насколько мне известно, он более десяти раз побывал в Москве, неоднократно встречался в том числе и с президентом нашей страны. Так что, думаю, он останется верным той самой позиции, которой он придерживался, когда был премьер-министром. А он этот пост занимал в течение довольно длительного времени (суммарно 15 лет и 3 месяца. — «МК»).

Андрей ЯШЛАВСКИЙ, Полина КОНОПЛЯНКО.

ЖИЛЬЕ

В последние недели Россия, в том числе Москва, наблюдает сразу несколько тенденций, связанных с куплей-продажей жилья. Главная — стоимость квадратного метра перестала расти. Больше того, если прежде риелторы и владельцы вторичного жилья давали скидки покупателям только при личном общении, когда было ясно, что человек настроен на приобретение квартиры, то теперь о дисконте сообщается сразу.

В первую неделю после объявления мобилизации произошло трехкратное увеличение объявлений о продаже жилья. Продавцы предлагали скидки 15–20%, но покупателей все равно было немного. В исключительных случаях владельцы квартир сбрасывали цену вдвое — если деньги им требовались немедленно.

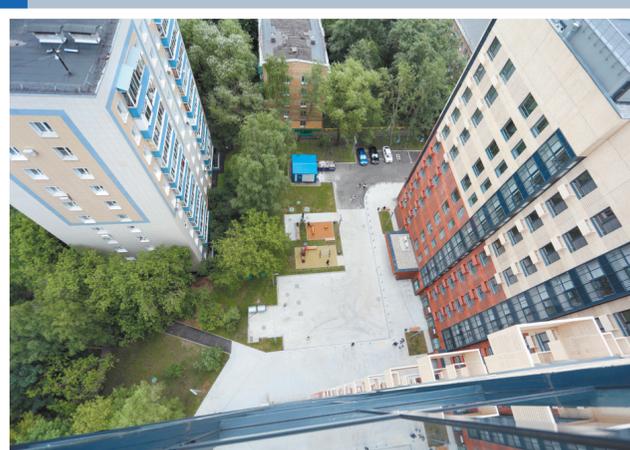
О настоящем и будущем рынка недвижимости в пресс-центре «Московского комсомольца» рассказали наши гости: вице-президент, основатель «Российской гильдии риелторов» Константин Апрелев и независимый эксперт по недвижимости Алексей Кричевский.

Цены снижаются не без причины

Согласно свежим опросам, неминуемого снижения цен на жилье ожидают уже больше 70% россиян. В последнее время стоимость реальных сделок снижается. В чем причина и продолжат ли цены падение?

Алексей Кричевский: — Причина — уж точно не мобилизация. Мобилизация — это естественный процесс, который отразится на ценах точно так же, как на рубеже февраля-марта был временный период падения спроса. Потом спрос выровнялся. Сейчас точно такая же история. Если смотреть по рынку в целом, все абсолютно логично. Цены падают уже год, с того момента, как Центробанк в прошлом октябре начал повышать ключевую ставку. С этого момента цены снижаются — это абсолютно логичное явление, когда сбивается пузырь на рынке. С весны 2020 года ценник вырос где-то на 40, где-то на 100%, в зависимости от города. Долго это не могло продолжаться. У людей банально кончаются деньги. Здесь все максимально просто, максимально логично, и действительно стоит ждать дальнейшего снижения цен.

Константин Апрелев: — С трендом я согласен, но по срокам хочу уточнить. Цены предложений начали корректироваться на вторичном рынке только с апреля, на первичном — с мая-июня. Другое дело, что цены сделок действительно стали снижаться в ноябре-декабре прошлого года. Но это очень сложно отследить по статистике, поскольку большая часть аналитиков смотрят традиционно на цены предложений. Вторичный рынок



У КАЖДОГО СНИЖЕНЬЯ СВОЙ РЕЗОН

Эксперты рассказали, что ждет рынок недвижимости в ближайшие месяцы

гораздо более показателен, потому что на нем представлено несколько сотен тысяч владельцев недвижимости, так же как и покупателей.

А первичный рынок сложно назвать рынком. Я бы назвал его рынком не вполне пристойного копирования ценных бумаг через стоимость квадратного метра для застройщиков. Поэтому застройщики, научившись вводить в заблуждение потребителей за много лет, наверное, и сейчас в активной фазе. Цены предложений многие не корректируют, что, безусловно, может найти отражение в рисках, которые возникают в последнее время. Если покупательский спрос продолжит падать, а большая часть аналитиков об этом говорят, мы можем прийти к ситуации, когда реальные цены сделок будут существенно, примерно на треть, ниже, чем цены покупок недвижимости с ипотекой. И вот это уже может стать серьезной угрозой для рынка. Некоторые покупатели могут просто отказываться от ипотечных квартир, особенно если приобрели их на первичном рынке, потому что они ее пока еще и не получили.

Еще один момент. На самом деле ипотека не теряет сама по себе привлекательности с точки зрения доли рынка. Напомним, что в Москве даже в рекордные годы объем

В Сочи введен мораторий на строительство жилья

Как будут меняться цены в регионах? По каким объективным причинам стоимость квадратного метра может упасть или резко вырасти?

Алексей Кричевский: — Смотря что понимать под такими причинами. Например, у нас на юге причина одна — и все о ней прекрасно знают. В Краснодарском крае рынок перенасыщен новостройками. В Сочи их просто перестали строить до тех пор, пока не утвердят новый генплан города. Там огромные проблемы с документацией, когда вместо двухэтажного дома строился четырнадцатизэтажный. Наверное, на полгода в Сочи стройки заморожены. Сам по себе рынок Краснодарского края переполнен, цены за два года выросли вдвое. В Краснодаре в ближайшей полгоде цены упадут минимум на 20%, в Сочи — на 10–15%. По другим городам России, скорее всего, будет стандартная коррекция. Но ждать повышения цен не стоит.

Константин Апрелев: — Против застройщиков играют три фактора. Первый — банки, которые поднимают ставки возрастным заемщикам, они считают их токсичными. Второй — поднятие ключевой ставки. Глава Центробанка Набиуллина говорила, что снижение ключевой ставки закончилось. Теперь ее будут если не поднимать, то в лучшем случае стабилизировать. В принципе, на все происходящее уже отреагировали большинство банков, повысив базовую ставку ипотеки на полпроцента. Третий фактор — люди. У них больше нет денег, чтобы по таким ценам покупать квартиры, платить такие первоначальные взносы по ипотеке, выплачивать такие ежемесячные платежи.

Россияне больше не тянут ипотеку

Налицо критическое падение интереса к ипотеке. Не то чтобы россияне разочаровались в этом инструменте, нет — люди просто не тянут платежи. Речь идет о првале ипотеки по всей стране — и в маленких городах, и во всех трех столицах?

Константин Апрелев: — Давайте посмотрим на год назад, на 2021 год. По сути, банкам удалось удержать объемы ипотеки за счет нескольких решений. Первое — удлинение периода кредитования. Мы увидели, что 25 лет — это средний период кредитования заемщика на ипотечном рынке. В некоторых регионах срок приближается к 30 годам. Но этот инструмент исчерпан. Второй инструмент — люди покупали самые дешевые новостройки в столице, а они находились в Новой Москве и в Подмоскowie. За счет этого тоже удалось сохранить темпы размещения ипотеки. Третье — осенью прошлого года начался рост ключевой, а за ней и ипотечной ставки. А поскольку цены продолжают снижаться, застройщики наверняка захотят увеличить размер первого взноса. 10-процентный взнос, который существенно подерживал рынок в 2021 году, становится существенным риском.

Я думаю, что Центробанк в ближайшее время, не дожидаясь декабря, пересмотрит и размер минимального первоначального взноса, и возможность зачислять ставку ипотеки до 0,01% с одновременным повышением стоимости самой квартиры на 20–30%.

Дело в том, что подобное искусственное завышение цены жилья угрожает колоссальным обвалом рынка. Проблема в следующем. Представьте, человек купил недвижимость по суперльготной ипотечной ставке, но на 30% дороже рыночной стоимости. В случае падения рынка до реальных цен такой покупатель столкнется с тем, что он еще не начал жить в недвижимости, а среднеарифметические цены уже снизились на 30%. Ну и зачем ему выплачивать оставшиеся 90% стоимости этой квартиры, если по факту она и так уже стоит на 30% дешевле. Можно потерять 10% и купить по более низкой цене недвижимость чуть позже, а свой проблемный ипотечный кредит и предмет залога в виде не построенного жилья передать банку в управление. Я думаю, что такой тренд может наметиться, если наша финансовая система и застройщики не будут понимать потенциально этих рисков.

Как рассчитать кредитные возможности

Могли бы вы дать советы гражданам в зависимости от возраста, достатка и текущей ситуации: на какой срок им стоить брать ипотеку?

Алексей Кричевский: — Нужно понимать, что из себя представляет первоначальный взнос на квартиру. Это будет 15%, которые мы накопили? Или 15%, которые мы взяли в виде потребительского кредита? Если это потребительский кредит, давайте вообще забудем про покупку, потому что тянуть и ипотеку, и потребительский кредит на первоначальный взнос мало кто может. Дальше. На какой срок брать — нужно смотреть по доходам. Отталкивайтесь от того, что ипотечный платеж не должен превышать 50% семейного дохода. В идеале — 30%, но практически это невозможно.

Давайте возьмем для примера квартиру за 12 миллионов рублей с первоначальным взносом 2 миллиона при ставке ниже 10%. На 25 лет мы берем под нее ипотеку. Ежемесячный платеж составит 72–73 тысячи в месяц. Если кредитujemy на 15 лет, ипотечный платеж составит 80–85 тысяч. Как человек поймет, сможет ли он спокойно жить на оставшиеся деньги? В том случае, если он уверен в росте доходов в ближайшие год-два примерно на уровне инфляции, процентов на 10–15. Есть уверенность, что будет такой рост? Вопросов нет, можно взять ипотеку и на более короткий срок. Но опять же нужно сопоставить факторы. И в первую очередь дать себе ответ на вопрос: зачем мне вообще ипотека сейчас? Может, подождать еще год, пожить в съемном жилье за куда меньшую плату?

Константин Апрелев: — Я бы по ипотеке брал максимальный срок. И в случае роста доходов гасил бы большую сумму, чтобы уменьшить кредитную нагрузку. Это первое. Второе: всегда нужно сопоставлять затратную ежемесячную часть и то, что вы можете за эти деньги получить. Аренда жилья составляет 4–5% в год от его стоимости. А ипотечный кредит в любом случае — более 10%. Плюс еще дополнительные платежи. Поэтому если вы понимаете, что в ближайший год цены будут снижаться и вам с нуля нужно брать ипотеку, то лучше ее не брать и остаться в арендном жилье, однозначно. Если брать ипотеку, чтобы поменять собственное жилье на какое-то другое, чуть-чуть лучше, больше, но вам немного не хватает денег, то, конечно, нужно соизмерять улучшения, которое вы получите за совсем небольшие деньги. И в этом смысле обменная операция на жилье и получение для этого ипотечного кредита абсолютно разумно. Вы свое жилье продаете по текущей рыночной стоимости и новое покупаете по текущей рыночной стоимости.

Уезжая, не спешите продавать квартиру

Посоветуйте, что делать, если человек собирается уехать за границу

Что ожидать потребителям в ближайшем будущем

Ваша прогнозы по ценам на первичку и вторичку и квартиры в аренду до конца года.

Алексей Кричевский: — По аренде: скорее всего, прироста цен не будет, во всяком случае, в Москве, в экономическом сегменте. Если брать съемное жилье классом выше, стоимость может немного снизиться, потому что экономически активное население пыталось уехать. Наверняка большинство из этих людей вернется через несколько месяцев, так что можно ждать небольшого всплеска после февраля-марта.

По вторичному жилью: крайне маловероятно, что снижение цен остановится, потому что начнут расти ключевая ставка, за ней потянутся ставки банков, поэтому здесь тоже нужно ждать снижения. По временному горизонту, думаю, в течение года стоимость жилья упадет минимум на 5 процентов. Но здесь вопрос в другом — в торговле, который будет на месте. В этот момент можно откатать серьезную скидку. У моих коллег, знакомых бывали случаи, когда покупатели снижали ценник на 10% моментально. Они приехали с деньгами, говорили, что готовы заключить сделку прямо сейчас.

По новостройкам: я не думаю, что будет какое-то сильное снижение, потому что Минстрой будет держать марку до упора. Ведомство пытается сделать из стройки локомотив экономики, оно будет откатывать деньги, как-то пытаясь держать системнообразующих застройщиков на плаву. Самые крупные, входящие в топ-10, выдержат. С застройщиками меньше будет бед, они массово станут банкротами.

Константин Апрелев: — С прогнозами Алексея Кричевского по аренде практически согласен, как и со снижением цен на вторичном рынке. А вот ситуация на первичке будет зависеть от объема поддержки застройщиков со стороны государства. В любом случае должна произойти коррекция в сторону снижения, потому что вторичный рынок более открыт, более понятен, он активно перехватывает покупателей у первичного. В подобной ситуации первичный рынок никуда не денется: застройщики будут вынуждены хоть немного, но снизить цены.

Ольга ГРЕКОВА.

ПОДМОСКОВЬЕ



ЗЕМЕЛЬНАЯ ДОЛЯ –

В ХОРОШИЕ РУКИ

Бесплатные «Подмосковные 10 гектаров» увеличились до 200 и расширились до 26 районов области

В этом году в Подмосковье соберут рекордный урожай зерновых и масличных культур. Это стало возможно благодаря эффективной практике возращения неиспользуемых пахотных земель в севооборот, в частности, большую роль в увеличении посевных площадей сыграла запущенная в этом году программа «Подмосковные 10 гектаров». В октябре Московская областная дума приняла закон о ее расширении. Теперь фермеры смогут безвозмездно получить землю в 26 городских округах Подмосковья. Причем выделяемые участки не ограничиваются размером в 10 га, они могут достигать до 200 гектаров — все зависит от вида деятельности крестьянского хозяйства.

Голодными не останемся

Дефицита продуктов и пустых полок в подмосковных магазинах не будет — аграрии Московской области сумеют обеспечить регион продуктами даже в условиях санкций. Об этом неоднократно заявлял губернатор региона Андрей Воробьев.

«Мы уже вышли на достаточно высокий уровень самообеспеченности картофеля, овощей, зерном, молоком. Но сегодня агропромышленный комплекс нуждается в особом внимании. Сейчас одна из главных задач — нарастить число пахотных земель», — сообщил губернатор.

Чтобы поддержать усилия аграриев по выполнению продовольственных задач, власти Подмосковья разработали специальную программу по вводу в оборот давно неиспользуемых пахотных земель, для этого в регионе создавалась соответствующая законодательная база. На днях министерство сельского хозяйства и продовольствия региона отчиталось о выполнении плана на этот год по вводу новых земель в севооборот.

«Мы должны были ввести в этом году в оборот 40 тыс. га земли, на сегодняшний день уже введено более 40 тыс. гектаров. Ожидаем, что целевой показатель будет перевыполнен, так как работы продолжаются», — сказал Георгий Филимонов, зампред правительства Московской области, курирующий минсельхозпрод.

С 15 декабря в Подмосковье процедура предоставления в аренду пустующих помещений, которые находятся в государственности, станет гораздо проще. И главное — выгоднее. Предприниматели области смогут получить недвижимость без торгов и по минимальной фиксированной цене. Власть разъяснили, каков новый порядок.

«Эффективное использование имущества — это и про бизнес, и про экономику, о которой мы никогда не забываем. Понятно, что наши возможности во многом зависят от создания рабочих мест, от инвесторов и диверсификации бизнеса», — сказал Андрей Воробьев. — Простота, удобство и информативность при выделении участков земли в Подмосковье позволяет предоставлять сервис для тех, кто приходит в Московскую область начинать или расширять свой бизнес».

Московское областное правительство действительно старается оперативно предоставлять бизнесу новые площадки из числа объектов недвижимости муниципальной и областной собственности. Сейчас создается специальная программа, в рамках которой

ЦВЕТ НАСТРОЕНИЯ – СИНИЙ

Выплаты подмосковным мобилизованным пошли массово, а в помощь их семьям составили тепловую карту быстрого реагирования

Более 80 процентов мобилизованных из Подмосковья уже получили выплаты в размере 200 тысяч рублей. Об этом во вторник сообщил губернатор Московской области Андрей Воробьев, обещая в Сергиевом Посаде с сотрудниками предприятия, которое производит экипировку для военных.

«200 тысяч мы выплачиваем всем, кто мобилизован из Подмосковья. У нас еще осталось небольшое количество тех, кому не дошла выплата. Была проблема со сверкой данных, чтобы деньги не ушли не туда. Но каждая семья выплату получит, по этому поводу переживать не стоит», — сообщил Андрей Воробьев в ходе рабочей поездки в центр высокоточных материалов «Армированные композиты» в Сергиево-Посадском округе.

Сейчас количество уже произведенных единовременных выплат составляет

Он добавил, что многие земли, введенные в обработку, не использовались десятилетиями. Сначала их приходится очищать от многолетней растительности и камней, и только потом землю можно распахивать и засеивать сельскохозяйственными культурами. Существенная часть новых участков отдана под посевы зерновых, уточнил Филимонов.

Программа по вводу в оборот неиспользуемых пахотных земель была начата в регионе еще в 2014 году, с тех пор уже рекультивировали более 460 тыс. га пашни. А в конце 2021 года Мособлдума приняла закон №280/2021-03 «О некоторых вопросах предоставления в безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности». Всего за это время было подано 18 заявок от фермерских хозяйств на общую площадь 744 га. Из них сейчас заключено 14 договоров безвозмездного пользования на 584 га, еще 4 заявки на 160 га рассматриваются.

Земля — крестьянам

«МК» уже писал о программе «Подмосковные 10 гектаров», она действует с мая 2022 года, и в качестве пилотных в ней участвовали 3 городских округа Московской области — Лотошино, Серебряные Пруды и Шатура.

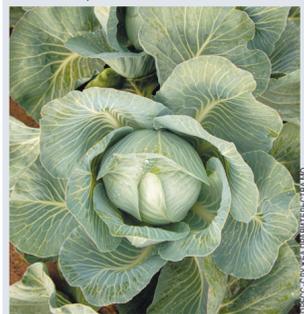
По словам председателя Мособлдумы Игоря Брынцалова, этот проект вызвал большой интерес у фермеров в регионе. Поэтому депутаты решили расширить программу и распространить ее еще на 26 городских округов области.

Теперь землю можно получить на территории следующих округов Московской области: Богородский, Волоколамский, Воскресенский, Дмитровский, Егорьевский, Зарайский, Истринский, Каширский, Коломенский, Лотошинский, Луховицкий, Можайский, Наро-Фоминский, Орехово-Зуевский, Павловский Посад, Рузский, Сергиево-Посадский, Серебряные Пруды, Серпуховский, Солнечногорский, Ступинский, Талдомский, Чеховский, Шатура и Шаховская.

Такая господдержка способствует развитию фермерских хозяйств и помогает создать агробизнес с нуля. У фермеров

ЦИФРЫ И ФАКТЫ

- ✓ В 2021 году было собрано зерновых и зернобобовых 469 тысяч тонн — в 2022 году ожидается сбор 680 тысяч тонн.
- ✓ В прошлом году собрали 64 тысячи тонн масличных — в этом ожидается 84 тысячи тонн.
- ✓ Лидеры в уборке зерновых и зернобобовых культур: Зарайск (129 тысяч тонн), Серебряные Пруды (108 тысяч тонн) и Луховицы (97 тысяч тонн).
- ✓ В сборе овощных культур лидирует Дмитровский городской округ (273 тысячи тонн), Коломна (125 тысяч тонн) и Талдомский городской округ (27 тысяч тонн).



появится возможность увеличить объемы производства их хозяйств, а также создать новые рабочие места. Кроме этого, с помощью проекта ведется в оборот ранее неиспользуемые земли сельскохозяйственного назначения.

В принятом Мособлдумой документе уточняется, что принять участие в программе может любое фермерское хозяйство или ИП, зарегистрированное в Московской области. Для этого нужно написать заявление, предоставить соглашение о создании фермерского хозяйства и выписку из ЕГРЮЛ. Фермер предоставляет бизнес-план и обязуется достичь определенных показателей эффективности использования земли, кроме этого, у него не должно быть никаких задолженностей по уплате налогов или других платежей.

Земля передается в безвозмездное пользование фермерам на 6 лет. Земельные участки находятся за пределами ЦКАД. Как ее можно использовать? До 50 га предоставляется под овощеводство, садоводство и пчеловодство. До 100 га — под зерновые и зернобобовые культуры, а также под разведение мелкого рогатого скота. Самые большие участки (до 200 га) выделяются под разведение крупного рогатого скота молочного и мясомолочного направления.

ЦИТАТА

Губернатор Подмосковья Андрей ВОРОБЬЕВ:

«Президент говорил о высоком урожае в стране, и так получилось, что в Московской области он рекордный. Конечно, это происходит тогда, когда есть высокоэффективные технологии введения бизнеса — и семена, и удобрения, и все, что касается производительности. Важны также своевременное хранение и переработка. Плюс наши программы по введению земель в оборот тоже дают свой эффект».



Урожайный год

В Подмосковье сейчас полным ходом идет уборка овощей. Урожай картофеля ожидается больше, чем в прошлом году, на 3%, а овощей открытого грунта — на 16%. Но самые показательные показатели по зерновым и зернобобовым — в этом году они на 34% выше, чем в прошлом, а валовый сбор масличных культур вырос на целых 38%.

По словам министра сельского хозяйства и продовольствия региона Владислава

Мурашова, такой рост сельхозпроизводства стал возможен благодаря внедрению новых методов взаимодействия с аграриями.

«Мы впервые применили механизм предварительного авансирования сельхозтоваропроизводителей. На эти цели было выделено три миллиарда рублей. Также была произведена заблаговременная закупка удобрений и средств защиты растений. Кроме того, подмосковным аграриям предоставляются дополнительные земельные участки для расширения посевных площадей. В 2022 году их общая площадь составит четыре тысячи гектаров», — сообщил министр.

Фермеры Иван Шубин и Алексей Лазарев из Серебряных Прудов были одними из первых, кто решил принять участие в программе «Подмосковные 10 гектаров». Сотрудники Центра агропромышленного развития минсельхоза области бесплатно помогли им собрать необходимые документы и оформить заявку. Через 15 дней (столько рассматривалась их заявка) аграрии получили в безвозмездное пользование земельный участок площадью 123,9 га под выращивание сельскохозяйственных культур. Новые владельцы сразу же приступили к работам по реабилитации всех участков — для этого у них имеется вся необходимая техника, прицепное и навесное оборудование.

Крестьянско-фермерские хозяйства Ивана Шубина и Алексея Лазарева уже 10 лет занимаются в Подмосковье выращиванием озимой и яровой пшеницы, рапса, ячменя и овса, а в прошлом году они на пробу посеяли подсолнечник, отдавая под эту масличную культуру участок площадью 100 гектаров. Результат превзошел все их ожидания — с каждого гектара им удалось собрать по 30 центнеров урожая. Поэтому в этом году Шубин и Лазарев решили в три раза увеличить посевы подсолнечника. Бытует мнение, что для подсолнечника подмосковный климат слишком холодный, однако опыт фермеров из Серебряных Прудов говорит об обратном.

Вообще у подсолнечника в Серебряных Прудах давняя история. Именно здесь родился знаменитый маслосеяный завод в России Даниил Божарев, он придумал оригинальный способ получения масла из семечек подсолнечника.

Совсем другая история у фермера из Лотошино Артема Климочкина, он новичок в сельском хозяйстве, так что не нужно думать, будто землю в бесплатное пользование в Подмосковье могут получить только опытные аграрии. Артем до сих пор занимался IT-бизнесом, но ему всегда хотелось иметь свою пасеку, и наконец мечта сбылась. Летом предприниматель зарегистрировал КФЛ, составил бизнес-план и подал через региональный центр компетенций заявку на участие в программе «Подмосковные 10 гектаров». И в августе ему выделили в безвозмездное пользование на 6 лет участок земли площадью 16,7 га. Если его бизнес-план оправдает себя и он будет строго соблюдать обязательства использовать землю только по назначению, прописанному в договоре, то через 5 лет участок можно будет приватизировать.

Сейчас Климочкин занимается рекультивацией земли, чистит заросшую кустарником пашню, готовит ее к весне под посев многолетних трав, в том числе клеверных, а в следующем году он планирует приобрести первые 10 пчелиных семей. Часть земли будет отведена под плодово-ягодные кустарники: они хороший медонос, плюс ягоды можно продавать — дополнительная сельхозпродукция. Но главное, конечно, это мед. Фермер уверяет, что его мед будет лечебным. В планах добывать от 2 до 5 тонн меда в год. Ну а в отдаленном будущем, возможно, удастся еще построить глэмпинг, и тогда наслаждаться цветущими разнотравьем смогут не только пчелы, но и туристы, для них фермер собирает засеять часть поля лавандой, чтобы было где устраивать фотосессии не хуже, чем в Провансе.

Елена БЕРЕЗИНА.

У ВETERANОВ БОЕВЫХ ДЕЙСТВИЙ ПОЯВИТСЯ СВОЙ ПРАЗДНИК

Новую праздничную дату на территории Подмосковья утвердили депутаты Мособлдумы. Теперь 1 июля в регионе будет официально отмечаться День ветеранов боевых действий.

Как стало известно «МК», новый «красный день календаря» появится в Московской области в 2023 году. Он будет выходным, поскольку выпадает на субботу, но специально делать его нерабочим законодотворцы не планируют. Тем не менее все муниципалитеты должны предусмотреть в этот день празднования: от парадов до концертов.

Народные избранники считают, что к новому празднику будет причастна практически каждая семья. На сегодняшний день в области насчитывается более 15 000 ветеранов боевых действий. Кстати, неформально на территории России ветераны Афгана и чеченских войн начали отмечать этот праздник еще в начале XXI века. Это было вызвано их желанием собраться в один день, не привязанный к тому или иному событию многочисленных войн, участниками которых им суждено было стать.

ДЕВОЧКА ПОУЖИНАЛА МАГНИТОМ С ХОЛОДИЛЬНИКА



Внимательность родителей пятилетней девочки, которые недопустили магнитов на холодильник, спасла их ребенка от полостной операции. Папа и мама вовремя обратили внимание на то, что их дочь не захотела доедать ужин, и связали это обстоятельство с отсутствием на электротехнике одной картинки.

Как стало известно «МК», на днях в хирургическое отделение Коломенской областной больницы поступила дошкольница, проглотившая магнитик с холодильника. К счастью, предмет декора не самых скромных размеров (2 на 2 см) не успел покинуть желудок. Поэтому медики вооружились эндоскопом и, не прибегая к скальпелю, извлекли наружу инородное тело. Магнит оказался с закругленными краями и в мягкой пластиковой оболочке, поэтому не повредил стенки желудка.

По словам заведующего эндоскопическим отделением Владимира Кабаргина, после операции девочка сутки оставалась под наблюдением врачей, а затем была выписана домой.

Главная опасность проглоченных предметов в том, что при малейшем промедлении они из желудка начинают опускаться в кишечник, — заметил доктор. — Диаметр тонкой кишки у ребенка невелик, и инородные тела, будь то монеты, пуговицы, заколки, могут застрять в ней, повреждая слизистую и преграждая путь воде и пище. В таком случае, чтобы спасти жизнь ребенка, врачи вынуждены прибегать к полостной операции.

ПОЖАРНЫЙ УКРАЛ ЧАСТЬ ЛЕСА, КОТОРУЮ ПОЩАДИЛ ОГОНЬ



Двое братьев получили реальные сроки заключения за то, что попытались нажиться на лесном пожаре. Мужчины приехали в полугоревший лес и попытались украсть оттуда древесину. Всего было спилено более 1000 осеков, но расхитителей вовремя остановили сотрудники управления ФСБ по Москве и Московской области.

Как стало известно «МК», внимание родственников привлек лес на территории испытательного полигона ЛИИ имени Громова в окрестностях подмосковных Луховиц. Осенью 2021 года здесь случился пожар, много деревьев пострадало. Об этом прекрасно знал командант полигона, и ему же пришла в голову идея продать древесину, поскольку ее все равно никто не хватится. Он пригласил в лес своего брата, бойца пожарной части. Мужчины сели на «УАЗ», вооружившись мощными бензопилами и отправились в лес. Там работа закипела. На тракторе братья попытались вывезти древесину. Однако об этом узнали оперативники ФСБ, и обоих взяли с поличным. Командант пояснил, что хотел построить из бревен баню и что реальный объем спиленных деревьев был гораздо меньше — на 1000 с гаком осеков у них просто не хватило сил. Однако улики подтвердили версию следствия.

Луховицкий суд приговорил команданта к 1 году и 8 месяцам лишения свободы, а его брата — к 1 году и 4 месяцам. Также им предстоит возместить ущерб в сумме 34,5 млн рублей.

«МК» ПОКУПАЕТ НОВОСТИ!
Хотите заработать? Всего один телефонный звонок может принести вам 5000 рублей! Этот гонорар ждет любого, чья новость будет опубликована на страницах «Московского комсомольца». Сообщайте нам все самое интересное, сенсационное и необычное — и вы не останетесь внакладе!

Звоните по телефону 8-495-707-29-98. E-mail: mknews@mk.ru

НЕДВИЖИМОСТЬ НА КАНИКУЛАХ

Получить в аренду здание теперь почти ничего не стоит: каков новый порядок?



предпринимателям будут предоставлять помещения без торгов по минимальной фиксированной цене, а также арендные каникулы на время проведения ремонта. Информация о доступных объектах недвижимости будет размещена на инвестиционной карте Московской области (<https://investmo.ru/investor/>).

По словам заместителя председателя правительства — министра инвестиций, промышленности и науки Московской области Екатерины Зиновьевой, без торгов по минимальной фиксированной цене будет предоставляться в аренду имущество с высоким процентом износа. А если износ здания составит более 40%, предприниматель сможет получить арендные каникулы. Также у бизнеса будет возможность выкупить объект

недвижимости в собственность. «Инвестпортал является единой точкой входа для бизнеса в регионе. Это ресурс, где предприниматели могут подать заявку на подбор и получение земельного участка. Сегодня на инвестиционной карте Подмосковья размещено около 10 тысяч объектов. Наиболее востребованными стали площадки, доступные бизнесу по программе «Земля за 1 рубль», — всего поступило 106 заявок, по 41 из них уже заключены договоры с инвесторами», — сообщила Зиновьева.

Этими мерами поддержки смогут воспользоваться предприятия малого и среднего бизнеса, а также самозанятые. Единственное условие — отсутствие задолженностей по налогам и платежам, в том числе по выплате зарплаты. Также участники должны соблюдать

нормы по минимальной зарплате в регионе. Проект необходимо реализовать в установленных договором аренды сроки. При невыполнении последует расторжение договора.

«Мы предлагаем предоставлять имущество без торгов, составить перечень объектов для субъектов малого предпринимательства», — поясняет зампреда правительства Московской области Анна Кротова. — Первый подавший заявку имеет право заключить договор по минимальной фиксированной цене. Также нужно предусмотреть льготы по аренде. Если имущество совсем разрушено и имеет высокий процент износа — аренда за 1 рубль. Если износ более 40%, то арендные каникулы. И, соответственно, возможность последующего выкупа. Каждое юридическое лицо и МСП заинтересованы в этом».

По словам зампреда, в нескольких муниципалитетах уже внедрили новые решения и предоставляют имущество в аренду без торгов для субъектов малого предпринимательства. В Пушкино, к примеру, таким образом выделено 122 объекта, в Можайске — 46, в Серпухове — 6.

Елена НИКИТИНА.

после поступления сведений из Минобороны России. Эти денежные средства защищены от списаний и не облагаются налогом.

В центрах поддержки семей мобилизованных сейчас горячая пора: люди обращаются туда не только по поводу выплат, кто-то просит устроить детей в детский садик, кому-то нужна помощь в быту.

Все эти обращения немедленно поступают в Центр управления регионом и наносятся на тепловую карту. Это позволяет в автоматическом режиме видеть топ вопросов жителей и быстро выявлять территории, где много таких обращений. За последнюю неделю от семей мобилизованных поступило 6170 обращений — это на 51% меньше, чем было неделей раньше.

«Мы в каждом муниципалитете создали центры поддержки семей мобилизованных. В этом участвуют не только главы, но и волонтеры, неравнодушные люди, которые стараются решить разные вопросы: у кого-то платеж по ЖКХ, кому-то ребенка в садик устроить, кому-то нужно просто стиральную машину отремонтировать. Когда мужчины ушли и женщины остались один на один с проблемами, мы стараемся помочь», — подчеркнул губернатор.

Евгения ВОКАЧ.



ЧАСТЬ ВТОРАЯ

Александр Градский называл себя гением. Наверное, шоу «Голос, душой и справедливым судьей которого он был, поддилось бы под этим определением. Но жизнь состоит не только из профессиональных возможностей. Жизнь, к сожалению, не дала Градскому поблажек — сказать, что он был гением в области человеческих взаимоотношений, да и своего внутреннего мира, увы, невозможно. Но в его несовершенстве — комплексах, страхах, рефлексии, влюбленностях — была своя чисто человеческая прелесть: честность и притягательность. Об этом продолжает рассказывать легендарная телеведущая Кира Александровна Прошутинская, которая была близким другом Градского на протяжении долгих лет. И мы, беседа об Александре Борисовиче, продолжаем искать ответ на вечный вопрос: гений и злодейство — совместимы ли они?

— Кира Александровна, было что-то, чего Градский боялся?

— Он очень боялся похорон, смертей, мертвых людей. Но однажды Саша рассказал мне потрясающую историю, — вспоминает автор уникальных дневников (и это воспоминание задает тон всему нашему дальнейшему разговору — очень честному и оттого непростому). — Как-то так получилось, что Саша попал на похороны то ли Козловского, то ли Лемешева. И вот они были в храме, и вдруг он то ли сам увидел, то ли ему сказали, что бабка на этом человеке, который был в гробу, немного покривилась. Его попросили или он сам решил, но, преодолев все, что возможно, поправил эту бабочку... И в этот момент вдруг солнце осветило храм и возникло такое ощущение, что тот, кого отпевали, успокоился и лицо его стало красивым.

Вот такая была мистическая история. — Градский боялся мертвых? Какой детский страх... А своей смерти он не боялся?

— Наверное, боялся, собственно, как все мы. Но у него часто прорывалось. «Не хочу жить...», «Все надоело».

— Не хочу жить — заявление очень серьезное, даже если сказано в минуту душевной растерянности... Что именно ему надоело, не уточнял?

— Его очень угнетала ситуация с близкими людьми, и он с ней не справлялся.

из дневника:

В тот вечер новоселья, когда мы еще «любили друг друга», он вдруг сказал: «Хочу, чтобы здесь (в доме, который Градский закончил строить и впервые показал друзьям. — Ред.) проходили фестивали. И чтобы меня здесь и зарыли. Может, тогда мои родственникам стыдно будет продавать этот дом».

— Он дружил с коллегами по цеху?

— Саша из певцов наших призывал только Иосифа Кобзона и Ларису Долину, считал, что только эти два артиста понимают, что они делают. Он был на всех моих днях рождения, и, когда в первый раз приехал ко мне Иосиф Давыдович, в нашем маленьком ресторанчике в АТВ они вдруг зашли и начали петь украинские песни. Это была такая потрясающая история: два голоса, которые друг друга уважают и обожают! Такой получился нечаянный концерт, который потом они много раз повторяли уже и публично.

— Градский до «Голоса» не был таким уж сверхпопулярным артистом, он не ревновал к тем, кто был более признанным кумиром публики? Не было обиды: дескать, я больше достоин?

— Думаю, он ревновал к Алле Пугачевой. Она не была его любимой певицей. Конечно, он не о той славе мечтал, которая пришла в «Голосе», хотя наслаждался ею по полной.

— Почему он оказался не слышимым-то востребован как музыкант?

— Я не знаю. Он иногда дарил свои диски, мы слушали с удовольствием — он потрясающий мелодист. Я даже понять не могу, почему никто не поет его песни. И он сам не пел! Почему эти песни не прозвучали, не имею понятия. И почему слава пришла, только когда появилась эта программа. Конечно, если бы не было Саши, особенно в первых выпусках, она бы не была такой успешной. Потому что эта точность, эта жесткость, эти эмоции — это, конечно, Саша. И этот уровень — хай лэвэл!

— Он любил петь просто так? В компаниях, дома?

— Да, любил! Легко мог спеть, когда был в настроении.

из дневника:

Мне кажется, это был лучший день рождения Толи (Анатолий Григорьевич Малкин — президент телекомпании АТВ, бывший супруг Прошутинской. — Ред.). Мы были в Вильнюсе, в замечательном ресторане. Туда приехали наши друзья, Грызунов (Сергей Грызунов, председатель Государственного комитета Российской Федерации по печати в 1994–1995 годах. — Ред.) велел мне прочитать его поздравление из «Коммерсанта», все говорили тихо. Саша Градский долго и путано говорил примерно следующее: «Малкин, я не знаю, то ли надо кому-то жопу лизать, то ли кому-то кого-то, то ли придумать еще что-то, но ты должен получить канал! Хватит всем сволочам жить за счет твоих идей!»

— Иран (Иран Федорова — супруга Светослава Федорова, известного микрохирурга-офтальмолога. — Ред.), кричала: «Саша, спой! Как молодцы вы были!». Он: «Не буду». Она: «Спой!». Я: «Иран, отстань от него!». Она (все больше распаясь): «Все хотят, чтобы Саша спел!».

Потом мой сын сказал: «Я бы твою Иран в тот момент убил! Разве можно с ним так?» Вдруг в ресторане как-то все зазвучало и в зал спокойно вошел... президент Литвы Адамкус. Вежливо поздоровался и прошел с каки-то гостями в отдельный кабинет.

Я: «Вот так просто могут ходить президенты...». Грызунов: «А кому он на хрен нужен?» Иран: «Боже мой, когда-нибудь у нас так будет?» Вдруг пианист заиграл какую-то английскую мелодию. И Градский запел. Он сидел за колонной, его никто не видел. Поэтому ресторанные гости притихли и с удивлением начали озираться. Саша пел все громче, но при этом замечательно нежно. И когда закончилась мелодия, зал ресторана взорвался аплодисментами.

Уже совсем в конце Градский вдруг начал петь «Калинку». Как-то по-другому, не так, как все поют. И мы все с восхищением слушали его.

— Градский за столом пел любые песни? Русские народные?

— Конечно! Но не только застольные. В другой раз, на юбилее Геты Яновской, который отмечали в МТЮЗе, он пел «Yesterday».

Сын Марины и Градского очень похож на отца.

Гений и злодейство АЛЕКСАНДРА ГРАДСКОГО

Из дневников Киры Прошутинской: «Я... не хочу жить. Все стало бессмысленным. Мне плохо! Я уже никого не люблю...»

Петренко, Ясин, Градский, Яновская, Гинкас, Сурикова. Ему это безумно нравилось.

— А людям, которые его обслуживали, он как относился?

— Очень бережно. Особенно к Наде, домработнице. Она у него работала очень долго, очень нежно к нему относился и, по-моему, безумно ревновала к Марине. Они друг друга как-то не приняли, потому что Надя была с самого начала, а Марина потом только появилась.

— У них были близкие отношения, отсюда ревность к Марине?

— Нет-нет, что вы! Просто она его боготворила. Такая мрачная, жесткая. Но для него была как родная мать. И он с ней обращался очень трепетно.

из дневника:

21 октября 2006 года... Вечером поехали к нему, прошли по дому. Пыль там вековая, но уже почти везде занавески, карнизы. Он трогательно показывает «подхватки» для штор, рассказывает, как они будут висеть. Если бы кто-то видел, как по-женски относится Саша к мелочам в доме, к уюту!

Сели в бильярдной. Толя курил последнюю сигарету, Саша допивал остатки молдавского вина, которого ему подарил Миксас.

Орал, что «ваши ведущие пахнут...», а Маша, Дняня, их друзья — они дружат, они красивые, роскошные. Упрекал нас, что мы с Машей не занимались, не научили ее. Говорил, что его дети потрясающе современные и он у них многому учится. «Вот, например, они сейчас ходят в ресторан «Высокий». Там народно-полю. В ресторане вешают вдруг объявления: «Танцы!». Ну это же крикливо!» — восхищается папаша красавцев-детей.

Но к чему он это все рассказывает, по-моему, он и сам не понял.

И вдруг неожиданно заорал (нецензурно): «Смотри, орхидея расцвела!». И побежал к подоконнику — там, усыпанная цветами красными, гордилась орхидея. («Нецензурно») — с незамысловатой нежностью, в избытке чувств еще раз повторил Градский, показывая и на вторую расцветшую орхидею.

Это слово он повторил еще раз пять — ровно столько расцвела орхидея он увидел. «Вот сука Надя, — возмутился он, — и не сказала, что цветы расцвели! Ведь они год простояли! Я ей сейчас (нецензурно) ноги выдерну!». И набрал внутренний номер телефона для прислу: «Надю, что же ты мне не сказала, что орхидея расцвела?»

Обошлись он с Надей без крика и мата, я бы даже сказала, в его вопросе была только нежная отеческая укоризна.

Вообще, я уже перестала удивляться, как меняется Градский, когда общается с человеком напрямую: из результного, грубого материнника он вдруг превращается в воспитанного и даже слегка трусоватого человека...

— Известно, что в организации ограбления вдовы Градского обвинили и недавно нанятую службу. Как так получилось, что ее поменяли? Ту же Надю, например?

— В какой-то момент, когда то ли уже родился ребенок, то ли Марина еще была беременная, она настояла на том, чтобы Надя в доме больше не было. Саша послушался. И вдруг я прихожу в «Градский-холл» — а у нас, надо сказать, с Надей были очень хорошие отношения, — и кто-то сзади: «Кира Александровна, здравствуйте». Оборачиваюсь — Надя! «А ты как здесь?» — «А меня Александр Борисович сюда позвал! После того как меня разжаловали. Да мне здесь намного лучше!» То ли администратором он ее взял, то ли еще кем...

— К простым людям, так скажем, не его круга, он относился как к равным?

— Всегда был готов вписаться! Однажды случилась очень показательная история, когда он буквально отбил нашего работника, украинца по национальности, от превысивших свои полномочия представителей власти. Правда, заплатили они нам всем за этой черной неблагодарностью...

из дневника:

В прошлое воскресенье пошли к Градскому. Они с Толей после обеда легли на кровать и смотрели телевизор, поскольку Саша прифигачил его так, что смотреть его можно было только лежа на необъятной самодельной кровати. Когда в субботу он пришел к нам и увидел



Градский с бывшей женой Ольгой и их общими детьми.

раздолбанный зимний сад, сказал: «Малкин, я — (нецензурно), но ты — в сто раз больше! Единственное приличное место в вашем доме раздолбано».

Так вот, лежат они на кровати — и вдруг звонок на мой мобильный.

Это Галя, которую мы взяли на работу: «К.А.! Ольга избила, здесь милиция, его хотят забрать!». Они вскопичили с кровати, Саша завел машину, и мы помчались к нашему дому. Милиция уже не было: услышав, что «хозяева у Градского и сейчас приедут», милиция доблестная тут же слиняла.

Саша с огромным оговлившимся животом, который уже не помещается под рубашкой, спрашивает: «Олега? Ты запомнил номер маши на капот!» Мильтоны, не сопротивляясь, отдали ключи! Испуганные, они сидели в машине. Подъехал Толя. И они уже видео продолжали «лечить» наших работников правоохран. Заключились тем, что те извинились и сообщили, что «больше никогда так не будут себя вести».

Я стояла с женой «спасенного» украинца, и мимо нас пронеслась на бешеной скорости милищеская машина.

В ней сидели два молодых лейтенантика с застывшими белыми лицами.

Потом позвонил мне Градский, очень довольный собой. И подробно рассказал, как он их «сделал».

На следующее утро украинская семья со слезами на глазах благодарила нас: «Мы всю ночь про вас говорили. Препятствия нас бы не стали защищать. Вот увидите через неделю — участок не узнаете, мы все вычистим, снег уберем».

Довольные собой, сдержанно гордые оценкой простых людей, мы уехали в Москву.

Когда вернулись в следующую субботу на дачу, ничего не было сделано. И Галя обижено мне сказала: «Олега не будет убирать снег, это тупая работа, мы будем от вас уезжать».

Мы с Толей были в недоумении. Через несколько дней они уехали, наговорив мне гадостей. А после этого раздался звонок, и Галя, даже не меняя голоса, сказала мне: «Привет, старая дура!». Я так же просто ответила ей на приветствие: «Привет!». Она, видимо, от неожиданности растерялась и повесила трубку.

Вскоре мы взяли другую украинскую пару... Через неделю в ужасе ушли и они. Оказалось, что рабочие, которые ремонтировали у нас пол, соединили их с Галей и Олегом, которые пугали их нами.

«Ну, Малкин, мы с тобой братья (нецензурно), — сказал Градский, узнав об этой истории. И добавил с опаской: — Не хватайте, чтобы теперь из-за этих уроков нас с тобой обижеными мильтоны урвали!»

— Можно сказать, что вы дружили с Градским?

— Дружили? Когда меня спросили о Жане-неком, дружили ли мы, я ответила: конечно, нет! Мы ему служили! Не прислуживали, а служили! — совершенно искренне. Понимая разницу и амплитуду. И никогда не возникало вопросов: почему я перед записью его передачи быстро выкатывалась из своего кабинета, а он его занимал на это время. Или почему я должна принести ему кофе — мне это было в удовольствие. С Сашей по-другому было. Он был совсем своей, родной, то ли брат, то ли сын. Хотя разница в возрасте у нас совсем небольшая. И такой одинокий! Такой брошенный...

— Брошенный при живых женах?

— Ни Ольга, ни Марина его не ценили. Мне, во всяком случае, так казалось. Такая снисходительность, такое высокомерие! И все время думала: «Девочки, ну кто вы? Ну хорошие. Одна родила двоих детей, потом вторая, счет 2:2. Но кто вы и кто Саша? Как им не восхищаться?»

— Может быть, тем, что постоянно рядом, трудно было его терпеть, उसे не говоря о том, чтобы восхищаться?

— Конечно, с ним было непростое. Но, мне кажется, счастье служить такому человеку. А может быть, ему и не нужно было это... Ему нужны были женщины на сопротивление. Я знала его предпоследнюю и последнюю жен, они ему «сопротивлялись». При этом все его использовали материально, все зависели от него. Ольга ушла от него, у нее появился любовник, а

Саша купил ей квартиру. У нее началась другая жизнь, но, когда появлялись какие-то проблемы, Ольга звонила Саше, и он ехал. И все делал для нее. Это была огромная трагедия — потеря Ольги, чего он никак не ожидал.

— Он любил Ольгу или это был удар по самолюбию?

— Он любил, и крушение было, и удар по самолюбию.

из дневника:

Он сидел в профиль от меня. Я видела появившуюся седину на его висках, третий подбородок, о котором он говорил. Саша повернулся ко мне, снял очки. Глаза были подозрительно красивые. Без очков его лицо всегда становилось беспомощным. И очень красивым.

— Знаешь, Кира, я тебя огорчу. Но я... не хочу жить. Все стало бессмысленным. Ты же лучше, чем другие, знаешь меня, я стеснительный, как и Малкин, я привык к ссеме. Вот здесь лежат мои очки. Моя ложка. Там Ольга. На хрен мне дом в Алабино? На хрен мне квартира в 400 метров, по которой я хожу один?... <...> Почему она не забирает свои вещи? <...> Мне плохо! Я уже никого не люблю.

— Получается, Ольга была единственным человеком, кто имел на него влияние?

— Он делал только то, что хотел, и, наверное, очень трудно было женщине им управлять.

— Оттого что слишком рано стал взрослым?

— Мама его очень рано умерла, папа женился, у него была другая семья. Саша очень любил бабушку.

— А с отцом он не подерживал отношения?

— Поддерживал. Милый, славный, красивый тихий человек, совершенно не Саша. Один раз я его видела, он был у Саши в гостях. Мы все одиноки, что бы ни происходило, но у Саши это было особенно заметно, у него ни в чем не было абсолюта — ни в семье, ни в детях.

из дневника:

В прошлую субботу мы были у Градского: «Приезжайте посмотреть футбол. Зайчик твой (нецензурно), когда меня увидит», — довольно и таинственно сказал он. Я: «Санечка, ты похуеда?!» Он: «На 9 кг (нецензурно)!» — сообщил с гордостью.

...Мы сидели на его огромной кухне с резной мебелью по всем стенам. Почему-то в египетском орнаменте по периметру, который рисовал какой-то художник, а потом неожиданно спился. Так что работа была в совсем закончена. Но Саша очень его гордился.

Они смотрели футбол Россия — Португалия, что-то комментировали. При этом Градский почему-то то и дело возвращался к своей жизни: «Ольга Семеновна (бывшая жена) (нецензурно) меня: «Ты плохой отец, что будешь, если с тобой что-то случится?» Они все время меня хоронят! Они не говорят, как мне живется, а спрашивают, что достанется им! Ольга (нецензурно) в последние годы меня пила, что я трачу деньги на этот дом. Теперь услышала, что я денег построил, и начала считать, сколько это стоит. Они все с меня тянут!».

Я вспомнила, как недавно мы были у него и вместе с нами слушал две последние части своей оперы «Мастер и Маргарита». И как мой нетерпеливый Малкин высидел два часа! Все было в этот вечер замечательно: Саша, который радостно и смущенно взглядывал на нас, проверяя впечатления; отсутствие посторонних, которые бы отвлекали от потрясающего праздника его музыки; эти мелодии — сумасшедшие, насыщенные его энергетикой, яркие.

И только Марина ни разу не вышла к нам, чтобы послушать музыку, а потом я увидела, как она поднимается на второй этаж, открывает дверь в спальню и потом тихо, спокойно едет плотно за собой прикрывает... Бесцветная, вялая, вечно спящая.

— У Градского много было женщин после Ольги?

— Я никого, кроме Марины, не видела. Он долго страдал по Ольге, а потом сразу появилась Марина. Я не видела никаких промежуточных. Но Марина появилась, и было кем-то сделано фото первого ее появления на нашей даче — на качелях, где Саша счастливый у нее на коленях лежит, и собака наша рядом. И он успокоился как-то.

— Как он ее представил в первый раз вашего знакомства?

— Просто «Марина».

— Рассказывал, как познакомился?

— Говорил, что встретил на улице. Она просто шла, а он ехал и увидел девушку, предположил подвести. Она не знала, кто он... Я не очень этого верю.

— Он нашен с Мариной счастье?

— Не уверена в этом... Но один раз Саша позвонил мне в день своего рождения почти со слезами и сказал: «Представляешь, Марина сегодня мне подарила портрет мамы. Она взяла потихоньку фотографию и заказала портрет мамин. Вот ты можешь себе представить?» И действительно, это было очень трогательно.

— Но вы считаете, что Марина его тоже недооценивала?

— Наверное, рядом с ним было непростое. Конечно, это постоянные разговоры; вернее, бесконечные темпераментные монологи... И телевизор ему нужен был... Все время говорил: «Приходите, телевизор посмотрим!». Сестра негде... Но, наверное, постоянное общение с Градским его женщин раздражало. Ему нужно было постоянное общение с теми людьми, с которыми ему было интересно. Он очень был зависим в каких-то мелочах. Но в главном был абсолютно тверд и непоколебим! В первую очередь это касалось музыки.

из дневника:

15 июня 2008 года Вечером приехал Саша Градский. Кормила его щавелевым супом. Он радовался: «Малкин, вот ты живешь с Кирой и даже не понимаешь, как тебе повезло!».

Вечером пошла к нему. Они плавали в бассейне и смотрели ЧЕ по футболу. Саша: «Кирунь, на стол накроешь? Я всего накупил на рынке!».

Я накрыла на стол, и когда они вошли, Саша восторженно сказал: «(нецензурно)... Как ты все красиво делаешь!».

Часов в 11 позвонила его Марина, спросила, где он. Он стал трогательно-смущенный: «Я на даче. А ты ушла и даже не попрощалась. Приезжай! Я и клубнику и черешню купил! Бери такси и приезжай! Ну а завтра?»

Кто разговаривает? Это Толя с Кирой. Да, как всегда. Нет, больше никого нет».

Я пыталась изобразить громкое многолюдье, «оживляя», ввести человека на другом конце провода в заблуждение. Мне так хотелось, чтобы Марина хоть чуть-чуть испугалась, думала, что здесь присутствует еще кто-то, и начала ревновать. Я что-то глуго кричала не своим голосом, Саша смущался: «Да это Кира. Не похоже? Но ты же знаешь, что она актриса!».

Градский повесил трубку: «Этот ВГИК чертов, все время занятия. А может, и не занятия».

Толя злился. Я: «Может, ты «Лексу» за 50 тысяч евро себе оставишь? А ей своей раздолбанный раритетный «Мерседес» отдашь?»

Градский: «Ты с ума сошла?» Я (стервозно): «Значит, ты можешь ездить на нем, а ей унизительно?»

Он: «Я сам виноват, не разрешил ей иметь ребенка, не женился официально...»

Я (назидательно-пафосно): «Детей, если любят, рожают не спрашивая. Тем более она тебя хорошо знает — ты бы никуда от ребенка не делся! А если ее в таком виде жизнь с тобой не устраивает, можно уйти, снять квартиру и жить отдельно!».

Он: «Ну переставь! Просто тебе хочется, чтобы меня облизывали, боготворили, а она другая!».

— Он был наши постоянные разговоры, ни к чему не приводящие.

— Марина хотела детей?

— Да, она очень хотела ребенка. И дети ее обожали. Я помню, как в первый раз ее увидела моя внучка Даша, еще маленькая была: «Вау, Барби!». Они все на ней висели — сколько детей приезжало, все на ней висели, и она с ними действительно много занималась — любила детей и хотела ребенка.

— И, несмотря на это, вы не особо ей симпатизировали?

— Просто она, наверное, не мой человек. Но объективно я видела, что в Марине совсем не было пошлости. Никогда не было. Она неглупая. Но нет в ней какого-то человеческого обаяния, теплоты, хотя она хорошеющая невозможна. И в ней много нежности, которую она почему-то жалела отдавать Саше.

— Но все-таки Марина подарила ему двоих детей — это совсем немало! И, наверное, это единственное, да и главное, что она могла сделать для Градского!

— Она это не для него делала, она для себя хотела ребенка. И она понимала: что бы ни случилось, Саша никогда их не оставит — он был очень ответственный за свою семью человек. Хотя я не могу сказать, что он очень баловал всех... Конечно, ей хотелось другой жизни. И когда она родила, очень изменилась — стала грандиозной, которая поняла, что уже застопорила свои права.

из дневника:

Вчера мы обедали с Сашей Градским в нашей беседе.

Я: «Саш, Марина так готова к роли матери, ей так хочется ребенка!»

Градский: «Может, я и не против. Но куда его девать? — как-то странно артистично он свою неготовность к отцовству. — А потом она родит, а через какое-то время снова получается Маша или Дняня?»

И было видно, что этими грустными думами он озабочен постоянно.

— Он себя корил за детей?

— Очень редко, это была его боль. Легче было говорить, что вот, не оценили! Она таки! Когда-то говорил: «За Машку я спокоен, у нее все будет хорошо: она умеет любить, заботиться». А с Дняней были проблемы.

— Считаете, что упустил его?

— Я не виною его. Я давно сделала вывод: какими вырастут дети, не связано ни с родителями, ни с воспитанием, ни с наследственностью. Саша много что делал для детей, и он все время пытался помочь, пристроить. Дняня учился в Англии. Маша хорошая, добрая. Мы искренне пытались их сделать счастливыми, но нешло с экраны ничего. А он обижался! «Они не лимита, чтобы пробоваться!» Они — дети Градского!

— Что с его детьми, на шаг вперед, оказалось не так?

— Они не были инициативными, все какие-то безвольные. Рядом с ним трудно было: с его харизмой, напористостью, волонтеризмом. У меня создавалось ощущение, что он всем, кто был рядом с ним, всем близким, делал лоботомии.

— Неужели Градский не гордился, что стал отцом в столь зрелом возрасте?

— Потом начал гордиться. Показывал на телефоне, что ребенок что-то там метет. Говорил: «Ты знаешь, он такой умный!». В предпоследний раз, когда мы были в гостях у общего знакомого, он впервые назвал Марину женой. От этого никогда не называл. Ольга — жена. Ольга была родная, и я думаю, она его любила. Хотя бы в молодости...

— А Марина, считаете, не любила?

— Не думаю. Но трудно судить, и, наверное, неправильно. Но вот появился его ребенок. Я ему тогда сказала: «Саша, быть может, это будет твоё самое большое счастье!».

из дневника:

9 января 2015 года... Хозяин вечера передал слово Градскому: «Народный артист, певец, композитор, но главное, молодой отец — Александр Градский!».

Саша встал, был он непривычно стеснительный, неуверенный, почему-то после того, как похвалил собравшихся, рассказав, как впервые в жизни купил костюм Деда Мороза. А сделать это было трудно — у него 60-й размер. И все-таки нашел костюм, чтобы надеть и помириться в этом образе с женой. Он несколько раз повторил слово «жена», хотя раньше он так Марину Коташенко никогда не называл. Извиняться (после семейной ссоры. — Прим. авт.) ему пришлось долго, а маленький сын Саши, которому 1 января исполнилось 4 месяца, внимательно смотрел то на него, то на маму.

Говорил Градский путано, странно, но удивительно нежно и выглядел хорошо.

Вот таким он и был — неухоженным, не признанным самыми близкими людьми, но любящим себя самим. В одном из фрагментов дневника Прошутинская рассказывает, как однажды вернулся Градский из Крыма, загорелый и толстый. «За обедом не просто ел, а обжирался. Потом схватил миксера и начал выдвигать его себе в рот». А когда Прошутинская ее супруг с криком вырвала у него из рук тубик, горестно сказал: «Надоело все. Жить не хочется». И на уточняющий вопрос Прошутинской, что надоел, ответил: «Да достали они все меня».

Видимо, гений и обычная человеческая стезя — вещи несовместимые. Настолько, что и жизнь порой бывает не мила.

Татьяна ФЕДОТКИНА.

Организатор торгов ООО ВТБ ДЦ (ИНН 7710904677, ОГРН 5117746058733), адрес: 125284, г. Москва, пр. Ленинградский, д. 35, стр. 1, тел. +7 (495) 795-00-42, Timofeev_dv@vtbdc.ru по поручению АО «БМ-Банк» (ИНН 7702000406, ОГРН 1027700159497, адрес (место нахождения): 107996, г. Москва, ул. Рождественка, д. 8, стр. 1, далее — Банк), сообщает о проведении торгов.

Форма и место проведения торгов: Открытые электронные торги посредством публичного предложения на электронной площадке Акционерного общества «Новые информационные сервисы» (ОГРН 1127746228972, ИНН 7725752265, адрес: 119019, г. Москва, набережная Пречистенская, д. 45/1, стр. 1, пом. 1, этаж 3, ком. 21) в сети Интернет на сайте: <http://trade.nistp.ru/> (далее — ЭТП).

Дата и время начала приема заявок: «05» декабря 2022 г. с 10:00 по Московскому времени.

Дата и время окончания приема заявок: «15» декабря 2022 г. в 18:00 по Московскому времени.

Подведение результатов торгов состоит на электронной площадке АО «НИС» (<http://trade.nistp.ru/>) на 2-й рабочий день после окончания периода торгов, в котором представлена заявка на участие в торгах и оформляется протокол о результатах торгов.

Предмет торгов: Право на заключение Банком с победителем торгов договора уступки прав кредитора (требований) по обязательствам Архангельского Виталия Дмитриевича как контролирующего лица ООО «Русив», привлеченного к субсидированной ответственности по обязательствам ООО «Русив» на основании определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2019г. по делу №А56-63184/2010/суб.1, в размере 181 170 249,91 руб., установленном определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.07.2020 г. по делу №А56-63184/2010/суб.1 (перво) (далее — Требования).

Требования реализуются в составе единого лота.

Собственник (правообладатель) прав (требований) — АО «БМ-Банк» (ОГРН 1027700159497, ИНН 7702000406).

Начальная (стартовая) цена прав (требований) — 181 170 249,91 руб. (НДС не облагается).

Минимальная цена продажи прав (требований) по результатам торгов (цена отсечения) 54 351 074,98 руб., НДС не облагается.

Порядок проведения торгов: торги проводятся на условиях и в порядке, изложенных в Информационной карте проведения торгов, размещенной на ЭТП в сети Интернет на сайте: <http://trade.nistp.ru/> (далее — Информационная карта).

Оформление участия в торгах: для участия в торгах необходимо зарегистрироваться, подать заявку, предоставить необходимые документы на сайте ЭТП: <http://trade.nistp.ru/> в режиме работы электронной площадки, а также соответствовать требованиям, предъявляемым к участникам торгов, указанным в Информационной карте.

Заявка на участие в торгах подается в соответствии с регламентом ЭТП, размещенным на сайте <http://trade.nistp.ru/page/reglament> и

требованиями Организатора торгов, указанными в извещении о проведении торгов и Информационной карте.

Для участия в торгах участник должен внести задаток, заключив договор о задатке.

Размер, сроки и порядок внесения задатка: задаток вносится с 10:00 по Московскому времени «05» декабря 2022 года по 18:00 по Московскому времени «15» декабря 2022 года в размере 181 170 (Сто восемьдесят одна тысяча сто семьдесят) рублей 25 копеек на расчетный счет Организатора торгов путем перечисления денежных средств по следующим платежным реквизитам: получатель ООО ВТБ ДЦ, юр. адрес: 125284, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 35, строение 1, ИНН 7710904677, КПП 771401001, ОГРН 5117746058733, р/с 40702810800020000596, Банк: БАНК ВТБ (ПАО) г. Москва, к/с 3010181070000000187 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525187. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по продаже прав (требований) АО «БМ-Банк» по обязательствам Архангельского Виталия Дмитриевича».

Определение лица, выигравшего торги: победителем признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах с предложением о цене лота, которая не ниже начальной цены требований, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. При получении нескольких заявок с различными предложениями о цене лота, которая не ниже начальной цены требований, установленной для соответствующего периода проведения торгов, победителем признается участник, который предложил наиболее высокую стоимость за лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки с равными предложениями о цене лота, но не ниже начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок соответствующую заявку (далее — Цессионарий).

Условия договора, заключаемого по результатам торгов: Оплата цены уступаемых прав (требований) производится Цессионарием денежными средствами в размере 100 (Ста) процентов цены уступаемых прав (требований), которая определяется в ходе торгов и составляет максимальную цену, предложенную за лот, путем перечисления в полном объеме указанной суммы на корреспондентский счет Банка не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты подписания Договора об уступке прав (требований). Срок заключения договора уступки прав (требований) — в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты поступления в Банк протокола по результатам торгов, составленного в соответствии с регламентом электронной торговой площадки и документов, указанных в п. 13.1 Информационной карты.

Если на дату заключения договора уступки прав (требований) соответствующая задолженность перед Банком, существующая на дату опубликования извещения о проведении торгов, была частично погашена, цена уступаемых требований не уменьшается.

Организатор торгов ООО «Консалтинг и Антикризисное управление» (ОГРН 1072468008678, ИНН 2463200346), почтовый адрес: 660041, г. Красноярск, а/я 12179; адрес электронной почты: kau.oao@mail.ru; тел./факс: +7(391) 256-22-26, сообщает о результатах торгов по продаже имущества Открытого акционерного общества «СГК-трансстройЯмал» (не являющегося предметом залога): № 2608-ОАОФ, проводившихся на электронной торговой площадке ООО «ПРОМ-Консалтинг» (promkonsalt.ru), по Лоту № 39 торги признаны несостоявшимися по причине недостаточного количества участников, единственный участник торгов по Лоту № 39 является кредитором

ОАО «СГК-трансстройЯмал». В капитале единственного участника торгов НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» и консорциум управляющий не участвуют.

ОАО «СГК-трансстройЯмал»: 109240, г. Москва, Котельническая набережная, д. 17, ИНН 7731507906, ОГРН 1047796371028; Конкурсное производство введено Решением Арбитражного суда города Москвы от 21.09.2021 по делу № А40-120633/2014; Конкурсный управляющий Кацер Евгений Игоревич: ИНН 246200601836, СНИЛС 029-733-192 70, 660041, г. Красноярск, а/я 12161; НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ»: ОГРН 1077799003435, ИНН 7703392442, 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 1, стр. 1-2, комната 36.

ОСНОВНАЯ ПОДПИСКА НА «МК» НА 1-Е ПОЛУГОДИЕ ИЛИ ВЕСЬ 2023 ГОД!

ПОДПИСКА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНЖАХ «МК»

3 ноября с 8.30 до 18.00, четверг с 13.00 до 13.30

р-н Алексеевский, ул. Бориса Галушкина, д. 16

м. «Шелковская», ул. Уральская, д. 3, у м-на «СуперЛента»

м. «Чертановская», ул. Чертановская, д. 1в, корп. 1, стр. 2, у м-на «Кораблик»

5 ноября с 8.30 до 18.00

р-н Обручевский, Ленинский пр-т, д. 105, у кинолота «Эльдара»

р-н Рязанский, ул. Михайлова, д. 29, корп. 1, у к/т «Восход»

м. «Ховрино», ул. Дыбенко, д. 44, у супермаркета «Магнит»

6 ноября с 8.30 до 18.00

м. «Сокольники», Сокольническая пл., д. 9, со стороны 4-го Полевого пер.

м. «Шаболовская», ул. Шаболовка, д. 37

р-н Войковский, ул. 3 и А. Космодемьянская, д. 21/23

7 ноября с 8.30 до 19.00

р-н Крюково, Зеленоград, корпус 1508, у м-на «Пятёрочка», на автостоянке

р-н Западное Дегунино, ул. Весенняя, д. 10, у м-на «Магнит»

м. «Паржская», ул. Красного Маяка, д. 3д, у салона красоты

Classifieds РЕКЛАМА

Москва, ул. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00.
т.: (495) 781-47-43, 781-47-32. E-mail: classifieds@mk.ru

ПРИЕМ ОБЪЯВЛЕНИЙ ПО ТЕЛЕФОНУ

Оплата в любом отделении Сбербанка.

Наши реквизиты:
получатель ООО Рекламно-информационное агентство «О Кэй»
Московский банк Сбербанка России ПАО, г. Москва
ИНН 7719464149, КПП 771901001
ПАО Сбербанк России г. Москва
БИК 044525225
Р/с 407 028 104 381 701 011 010
К/с 301 018 104 000 000 002 25
ОКАТО 4526358000

Дополнительная информация по телефону: (495) 781-47-32

Бараклолка

куплю

□ книги б/у. Выезд от 200экз.
Оплата сразу. Т. 8(495)128-50-09

□ книги б/у. Выезд.
т. 8(495)720-68-36

□ фантики от жевательных резинок и конфет, открытки, календарчики б/у куплю. Т. 8-905-517-59-27

Металлы и металлообработка

куплю

□ КМ, ППЗ, микросхемы, разъемы т. 8(499)126-02-60

разъемы, СП, КМ, транзисторы т. 8(800)707-22-53

Мобильное предпринимательство

предлагаю

□ изготовление книг и брошюр от 1 экземпляра т. 8(499)195-60-43

70 лет юридические услуги

предлагаю

□ **КОМПОНЕНТЫ ЮРИДИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ**

- ✓ ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВА
- ✓ БАНКРОТСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
- ✓ СЕМЕЙНЫЕ СПОРЫ
- ✓ др. юридические вопросы

Наша цель — решение вашей проблемы!

ТЕЛ. 8-495-248-21-27
ТЕЛ. +7 980 156-74-03
КОНСУЛЬТАЦИЯ БЕСПЛАТНО

Споры Си красота

предлагаю

□ отдых т. 8-903-135-07-36

□ отдых. Т. 8-926-783-41-50

Разное

□ утерянный аттестат на имя Нутрихиной Ирины Алексеевны, номер 07724007615022 выдан 26.06.2021 в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования "Национальный исследовательский институт "Высшая школа экономики", город Москва, считать действительным

Начнем с самого простого: хотя День народного единства — праздник новый, учрежденный всего 17 лет назад, но под старым названием — «осенняя Казанская» — он праздновался с XVII века. Так что для начала распутаем историю с Казанской иконой Богородицы — потому что тут, как у Карлоса, уже начинается путаница.



ПРАЗДНИК МУДРОСТИ НАРОДНОЙ

Что на самом деле мы отмечаем 4 ноября

Итак, Казань, 1579 год. В городе, который уже тридцать с лишним лет присоединен к Российскому царству, происходит разрушительный пожар. И на пепелище чудесным образом обретается икона Божией Матери, на которую указывает десятилетняя девочка Матрона.

«Владычица не явила своего образа ни святителю града, ни начальнику, ни богатому вельможе, ни мудрому старцу», — описывал чудо казанский священник Ермолай, в будущем патриарх Гермоген... Девочке несколько раз явилась во сне эта икона, и Богородица велела «пойти во град и поведати про икону Богородицы». Икону обнаружили на пепелище, где ранее была печь, — она была погружена примерно на метр в глубину.

Да, но произошло это не осенью, а летом — 21 июля по новому стилю (8-го по старому). Праздник в память этого события называется «летней Казанской», а в Казани сразу же был основан Богородицкий девичий монастырь, первой монахиней которого стала та самая девочка Матрона. А праздник «осенней Казанской» всю свою историю был связан именно с изгнанием из Москвы поляков и фактическим окончанием Смутного времени.

Казань — Нижний — Москва

4 ноября стало праздником еще в 1610-х годах, но поначалу в церковном календаре: праздник «осенней Казанской иконы Божией Матери» был установлен при Михаиле Федоровиче Романове в память о событиях 1611–1612 годов, Смутного времени и борьбе с поляками. Икона сопровождала русское ополчение, с ней связаны его основные победы — в частности, взятие Китай-города, которое предопределило падение польского гарнизона в Кремле.

Первое ополчение не смогло с ходу прогнать поляков из Москвы, рассказал журналистам в рамках проекта «Народов много — Родина одна» профессор Нижегородского университета, краевед, доктор исторических

наук Федор Селезнев. Кузьма Минин, будучи земским старостой Нижнего Новгорода, бросает клич о сборе денег на вооружение и сам жертвует две трети своего имущества. Кстати, вопреки стереотипу, в ополчении участвовали отнюдь не простые мужики, крестьяне и ремесленники. В начале XVII века обращение с холодным и огнестрельным оружием было делом профессионалов, дворян и казаков.

Собрав деньги, Минин задумался о кандидатуре военачальника, который поведет людей на борьбу с врагом. Возникает фигура князя Дмитрия Пожарского — человека кристальной репутации, ничем не запятанного себя в годы Смуты. Несмотря на ранение, он соглашается возглавить войско. Предполагается 24 февраля (или несколькими днями



Эрнст Лиснер. «Изгнание польских интервентов из Московского Кремля в 1612 году».

позже) 1612 года, с началом Великого поста, Второе ополчение выступало в путь. Воины шли вдоль Волги, прибыли в Ярославль, где остановились на четыре месяца. Формируется Совет всей земли, прибывает подкрепление из северных городов. Именно здесь Второе ополчение получает Казанскую икону из рук казанских дружинников: они возвратились со святыней из Москвы после малолетнего Первого ополчения, но по пути передали ее преемникам, которым повелюлось бы.

Аз самих казанцев это был, по всей

вероятности, список с чудесно обретенной в 1579 году иконы.

В августе 1612 года ополчение Минина и Пожарского подходит к Москве, где уже стояло Первое ополчение под началом князя Дмитрия Трубецкого. Начинается осада Москвы. 4 ноября (по ряду источников — 1 ноября по новому стилю) воины берут Китай-город, 7-го поляки капитулируют.

— Такова краткая история национально-освободительного движения русских против поляков. Кстати, что касается нашей современности, праздничную дату 7 ноября можно было оставить, но этого, видимо, не стали делать по идеологическим соображениям, — говорит Федор Селезнев. Напомним, что в советское время люди 7 ноября широко отмечали годовщину Великой Октябрьской

революции, а после распада СССР праздник переименовали в День согласия и примирения. Однако народу не понравилось новое название (какое уж тут примирение и согласие?), и люди по-прежнему отмечали революционный праздник. Власти сочли такое дело неправильным, и с 2005 года 7 ноября перестал быть выходным. На смену ему и пришел День народного единства.

История его возникновения берет начало в 2000 году, когда энтузиасты решили повторить путь Первого ополчения из Нижнего Новгорода через город Балахну (по одной из версий, именно там родился Кузьма Минин) в Москву. Вскоре патристическая интеллигенция сочла хорошей идеей сделать 4 ноября праздником и отправила письмо в Администрацию Президента.

Сначала Кремль на это предложение никак не отреагировал. И тогда нижегородцы обратились к полпреду Нижегородского федерального округа Сергею Кириенко, который и продвинул идею на самый верх. Центром празднования стал Нижний Новгород.

«4 ноября 1612 года воины народного ополчения под предводительством нижегородского старосты Кузьмы Минина и князя Дмитрия Пожарского штурмом взяли Китай-город, освободив столицу от польских интервентов и продемонстрировав образец героизма и сплоченности всего народа независимо от происхождения, вероисповедания и положения в обществе, — говорилось в пояснительной записке к законопроекту, который ввел новый праздник. — Указанную дату можно считать Днем народного единства, концом Смутного времени, окончанием междоусобицы и гражданского конфликта, началом восстановления независимой российской государственности. Победа народного ополчения благодаря единению всех граждан заложила основы для дальнейшего строительства государства, его будущей мощи, прежде всего военной».

Всякий вновь вводимый праздник требует наполнения — торжественных ритуалов и обычаев, которые для людей и составляют его суть. В случае с Днем народного единства традиция празднования лишь устанавливается — и это вполне нормально, если речь идет о естественном становлении такой традиции.

В первый раз, когда 4 ноября отмечалось как государственный праздник — в 2005 году, в Москве, как и в других городах России, основным ритуалом стал крестный ход. Столицей Дня народного единства в тот год стал Нижний Новгород, где на площади Народного единства, рядом с Рождественской церковью, установили копию памятника Минину и Пожарскому работы Мартоса. Это можно назвать, кстати, восстановлением исторической справедливости: первоначально скульптуру, на которую с 1808 года собирали деньги всей Россией, хотели установить именно в Нижнем Новгороде, но затем автор, Иван Мартос, выехал из Нижнего Новгорода в Москву как городе, освобожденном Вторым ополчением. Деньги (18 тысяч рублей), собранные тогда нижегородцами, вернули городу, на них в 1823 году был поставлен особый обелиск.

К Дню народного единства открывались памятники (князю Владимиру Святому в 2016 году), патристически-просветительские проекты (выставки в Манеже, постоянная экспозиция «Россия. Моя история» на ВДНХ). В 2010 году над Никольскими воротами Кремля установили чудом сохранившийся там икону Николы Можайского. В целом же день преодоления Смуты в Москве празднуется прежде всего крестным ходом и возложением цветов к памятнику Минину и Пожарскому. Кстати,

в этом году он под праздник вышел из дилетантской и непростой реставрации. Но в России не забывают отмечать и 7 ноября. Однако увязывают эту дату прежде всего с легендарным Парадом 7 ноября 1941 года на Красной площади, когда ополченцы, пройдя по брусчатке, отправлялись прямо на фронт. Теперь это День воинской славы. В этом году на Красной площади с 5 по 7 ноября будет работать Музей под открытым небом. 60 единиц техники времен Великой Отечественной, такой, как танк Т-60, грузовик ЗиС-5 и т.д., помогут воссоздать образ жизни города в 1941-м. На площади будут стоять 16 репродукторов, из которых будут доноситься отрывки фронтовых писем и 24 экрана, где будут транслироваться кадры кинохроники, фотографии военных лет.

Таких образом, близость дат 4 и 7 ноября приобретает символическое значение, устанавливает глубинную связь между ополчением 1612 и 1941 годов, а также с нашими днями, когда добровольцы, мобилизованные и кадровые воины сражаются в том числе и за духовную независимость нашей Родины на полях СВО.

Казанские — пропавшие и живые

Что же до самой Казанской иконы, без путаницы тут все же никак не получается. Впрочем, это обычное дело с чудотворными иконами в России, особенно после трагического дела русского православия XX века.

Сама чудесно обретенная Казанская икона... либо погибла, либо ее судьба неизвестна. Еще до революции, летом 1904 года, из Богородицкого монастыря в Казани, где икона хранилась, ее похитили (вместе с образом Спасителя в драгоценных окладах стоимостью до 100 тысяч царских рублей). Вора, крестьянина Варфоломея Чайкина, нашли, однако иконы, по словам похитителя, были сожжены. Но в это верят не все: есть легенда, что игуменья монастыря предчувствовала кражу и заранее подменила чудотворный образ копия. А значит, где-то настоящая Казанская до сих пор может существовать.

Далее, московская Казанская: та самая икона, что была в Втором ополчении и с которой отбывали Москву у поляков. Она находилась у князя Дмитрия Пожарского — сначала в его приходе в Сведенском храме на Лубянке, затем, в 1636 году, в построенном для нее Казанском соборе на Красной площади. Она также была похищена — во время новой смуты, в 1918 году. Сейчас в новоявленном храме имеется Казанская икона, но в виде списка.

Еще одна икона, называвшаяся Казанской, — более древняя, чем чудесно обретенная — хранилась в Верхоспаском соборе Кремлевского дворца. Она была привезена в Москву из Константинополя для великого князя Василия III в 1516 году. Называлась она «Казанской» за иконографическое сходство с каноническим типом, пошедшим от чудесно обретенной в Казани иконы.

Всех этих древних Казанских икон сейчас нет, по крайней мере в общественном доступе. Но в Москве все-таки есть одна из древних Казанских икон, также находившаяся когда-то в Казанском соборе на Красной площади. Этот образ сейчас установлен в Богоявленском соборе в Еловое и написан, по заключению искусствоведов, на рубеже XVII–XVIII веков.

Итак, что же мы в результате имеем? Вся эта запутанная история с праздником Казанской иконы: сложную генеалогию самих образов, где обретенная чудесным образом икона исчезла; наконец, оспариваемую многими специалистами дату: мол, именно 22 октября (4 ноября) ничего не произошло, Китай-город брали 1 ноября по новому стилю, а польский гарнизон сдался 7 ноября.

Но, несмотря на все это, праздник можно считать удавшимся. В самых разных регионах страны (а столицей тут опять-таки является Нижний Новгород) проходят исторические реконструкции Московского битвы 1612 года: в Москве такая реконструкция блестяще прошла в 2012 году на фестивале «Времена и эпохи». Многие тысячи человек с самого первого года собирались и собираются на эту историю (бывает, что и несогласованные — а такая готовность рисковать о многом говорит). Крестные ходы и возложения цветов дополнились фестивалями кухни, культуры, фольклора народов России.

А это значит, что формула праздника, заключенная в его названии — День народного единства, успешно работает. Несмотря на этнокультурные различия, мы — те, кто любит и ценит мать-Россию, — едины в патристическом чувстве, затем, во времена Минина. И в этом единстве — та сила, которую не преодолеют ни физические, ни духовные размаи.

Антон РАЗМАХНИН, Елена СОКОЛОВА.

КЛЮЧИ ОТ НОВОЙ ЖИЗНИ: РАССЕЛЕНИЕ ПЯТИЭТАЖЕК ИДЕТ ПО ПЛАНУ



Жители района Марфино переехали в новый дом по программе реновации

По его словам, в СВАО в рамках первого этапа программы реновации, который завершится в 2024 году, планируется начать расселение 73 старых жилых домов. Сейчас начато расселение уже 34 из них. Таким образом, первый этап программы реновации в СВАО выполнен почти на 50%. Валуй подчеркнул, что на данный момент в столице снесено уже 127 расселенных жилых домов. На месте сноса строительства из них возводится 40

новостроек для «второй волны» переселения жителей по программе реновации. Всего в СВАО предстоит поэтапно расселить 499 жилых домов.

Также глава департамента подчеркнул, что новые квартиры уже получили 7,5 тысячи жителей округа.

По словам заместителя руководителя департамента, в целом по Москве первый этап реализации программы реновации выполнен на 40%. В столице уже расселены 568 жилых домов, 157 полностью расселены. Под заселение передана 201 новостройка. Валуй подчеркнул, что план по переселению в рамках первого этапа программы реновации досрочно выполнен в 19 районах столицы.

Новый дом на улице Академика Комарова также посетил депутат Госдумы РФ Владимир Ресин. Он пообщался с переехавшими москвичами и отметил, что практика расселения старых пятиэтажек существенно изменилась в лучшую сторону по сравнению с 90-ми годами. Сегодня в распоряжении новоселов — просторные квартиры комфорт-класса с удобными кухнями, большими санузлами и специально выделенными гардеробными. Дома построены в полном соответствии с современными стандартами энергоэффективности.

Напомним, что программа реновации жилищного фонда была утверждена мэром Москвы Сергеем Собяниным в августе 2017 года. Всего же в рамках программы новые квартиры получат около 1 миллиона москвичей, в столице будет расселено 5175 домов. Для ее реализации подобрана 561 стартовая площадка.

Евгения НИКИТСКАЯ.

